

	<p align="center"> <b>РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ</b>  <b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР</b>            9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3            тел./факс: +359 +0537 / 40-15            e-mail: <a href="mailto:obs_npazar@abv.bg">obs_npazar@abv.bg</a> </p>	
<p align="center"><b>Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015</b></p>		

## РЕШЕНИЕ № 334

по Протокол № 32 от 25.11.2021 год.  
от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Вземане на решение за продажба на земеделска земя от ОБПФ в землището на с. Памукчи  
(поименно гласуване; кворум: 21, общ брой гласували съветници: 21 в т.ч. „ЗА“ – 16, „ПРОТИВ“ – 1, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 4)

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9 и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 42, чл.44, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, Общински съвет – гр. Нови пазар

### РЕШИ:

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 год., приета с Решение № 199-20/28.01.2020 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имоти, определени за продажба (раздел IV, буква „Б“, точка 7 „Земеделска земя –при постъпване на заявление от граждани, за маломерни имоти и след становище от кмет/км. наместник за имоти с площ над 10 дка. (Приложение №6)“ за землището на с. Памукчи със следните имоти:
    - 1.1. ПИ с идентификатор 55292.143.416 с площ от 4 306 кв.м. (четири хиляди триста и шест квадратни метра), по КККР на с. Памукчи, с НТП „Скали“;
    - 1.2. ПИ 55292.143.419 с площ от 25 660 кв.м. (двадесет и пет хиляди шестстотин шестдесет и шест квадратни метра), по КККР на с. Памукчи, с НТП „Дере“.
  2. Определя поземлени имоти с идентификатори:
    - 2.1. ПИ 55292.143.419 с площ от 25 660 кв.м. (двадесет и пет хиляди шестстотин шестдесет и шест квадратни метра), с НТП „Дере“;
    - 2.2. ПИ 55292.143.416 с площ от 4 306 кв.м. (четири хиляди триста и шест квадратни метра), с НТП „Скали“;
    - 2.3. ПИ 55292.53.420 с площ от 9 400 кв.м. (девет хиляди и четиристотин квадратни метра), с НТП „Нива“- VI кат.
    - 2.4. ПИ 55292.53.418 с площ от 22 191 кв.м. (двадесет и две хиляди сто деветдесет и един квадратни метра), с НТП „Нива“- VI кат.
- по КККР на с. Памукчи за продажба по реда на гл.V от НОС – провеждане на публичен търг с явно наддаване.
3. Приема начална тръжна цена за имотите в размери както следва:

3.1. ПИ 55292.143.419 с площ от 25 660 кв.м. (двадесет и пет хиляди шестстотин шестдесет и шест квадратни метра), с НТП „Дере” -5 114,00 лв.(пет хиляди сто и четиринадесет лева);

3.2. ПИ 55292.143.416 с площ от 4 306 кв.м. (четири хиляди триста и шест квадратни метра), с НТП „Скали” – 861,00 лв.(осемстотин шестдесет и един лева);

3.3. ПИ 55292.53.420 с площ от 9 400 кв.м. (девет хиляди и четиристотин квадратни метра), с НТП „Нива”- VI кат. – 7 520,00 лв.(седем хиляди петстотин и двадесет лева)

3.4. ПИ 55292.53.418 с площ от 22 191 кв.м. (двадесет и две хиляди сто деветдесет и един квадратни метра), с НТП „Нива”- VI кат. – 17 568,00 лв. (седемнадесет хиляди петстотин шестдесет и осем лева).

4. Упълномощава кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

**ИВАН ГАНЧЕВ** (п)  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ*  
*НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР*