



РЕШЕНИЕ
№ 318

по Протокол № 31 от 28.10.2021 год.
от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Вземане на решение за отдаване под наем на публична общинска собственост поземлен имот 32353.50.110 по КККР на с. Избул, с НТП: язовир.
(поименно гласуване, кворум: 19, общ брой гласували съветници: 19 в т.ч. „ЗА” – 19, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 17, ал. 3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем, за срок от 10(десет) год., на поземлен имот 32353.50.110 по КККР на с. Избул – публична общинска собственост, с НТП: язовир.
2. Упълномощава Кмета на Община Нови пазар да проведе процедура за избор на оператор на язовирната стена и съоръженията към нея, за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовира, чрез предоставянето под наем по реда на глава Пета от Наредба за общинската собственост, чрез публичен търг, за срок от 10(десет) год.
3. Определя допълнителни условия за провеждане на търг с явно наддаване, както следва:
 - 3.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, да отговаря на условията за "Оператор на язовирна стена", съгласно определения в § 1, т. 95 от допълнителните разпоредби от Закона за водите
 - 3.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за своя сметка и на свой риск в срок до 1(една) година от сключване на Договор за управление и стопанисване, да извърши ремонтно-възстановителни дейности за привеждане в работоспособност на основния изпускател;
 - 3.3. „Във връзка с изпълнения на задълженията по точка 3.2 изпълнителят се освобождава от заплащане на годишна наемна цена за срок от три години.”
4. Определя първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на 3 000,00 лв.(три хиляди лева), без вкл. ДДС.
5. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите правни и фактически действия по организиране и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

ЗЛАТИ ЗЛАТЕВ (п)
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР