



REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359 + 0537 /2 3466
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.НОВИ ПАЗАР



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Георги Георгиев - Кмет на Община Нови пазар

ОТНОСНО: Даване на разрешение /допускане/, на основание чл.124, ал.1, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, т.2 от ЗУТ, за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план(ОУП) на община Нови пазар, в частта засягаща ПИ 52009.15.5, ПИ 52009.15.13 и ПИ 52009.15.14 в землището на гр.Нови пазар, НТП – земеделска земя, частна собственост, за смяна предназначението на имотите и включването им в регулацията на гр.Нови пазар, с отреждане – „За разширение на Гробищен парк”.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с изчерпване на гробните места в Гробищен парк на гр.Нови пазари предвид създалата се епидемична обстановка е налице необходимост, от разширение насъществуващия Гробищен парк. Общински експертен съвет, на две поредни заседания, обсъди внесена Докладна записка с вх.№ ВК-82/03.09.2021 г. от Калоян Хинчев – Секретар на община Нови пазар, за необходимостта от разширение на парка, посоката в която тава може да стане и евентуалните имоти, които могат да се включат в обхвата на разширението. На заседанието на ОбЕСУТ, проведено на 15.10.2021 г. се обсъди входирано заявление вх.№ 08-04-61/13.10.2021 г. от Кмета на община Нови пазар, придружено от Скица-предложение за частично изменение ОУП за „Разширение на Гробищен парк Нови пазар” в обхвата на имоти: ПИ 52009.15.5, ПИ 52009.15.13 и ПИ 52009.15.14 в землището на гр.Нови пазар, НТП – земеделска земя, частна собственост (обща площ – 36 дка), с предложение за включване в зона „Оз” с конкретно предназначение – „Самостоятелни терени за селищни и гробищни паркове” и изготвено задание по чл.125 от ЗУТ.

ОБЕСУТ съгласува изготвеното предложение без забележки, предвид факта, че това са единствените подходящи терени по местонахождение и наклон за разполагане на Гробищен парк, и разширението се явява от първостепенно значение за гр.Нови пазар. Предлага на Кмета на община Нови пазар да проведе процедурата по частично изменение на Общия устройствен план(ОУП) съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията(ЗУТ).

Във връзка с изложеното по-горе, предлагам Общински съвет гр.Нови пазар да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.11 ЗМСМА, чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1, т.1 и т.2, във връзка с ал.3, от ЗУТ, дава разрешение (допуска) да се изработи проект за частично изменение ОУП (Общия устройствен план) на община Нови пазар в частта, касаеща устройствената зона на имоти: ПИ 52009.15.5, ПИ 52009.15.13 и ПИ 52009.15.14 в землището на гр.Нови пазар, НТП – земеделска земя, частна собственост (обща площ – 36 дка), като същите се включат в зона „Оз” с конкретно предназначение – „Самостоятелни терени за селищни и гробищни паркове”, в съответствие с изготвената Скица-предложение за изменение на плана и задание по чл.125 от ЗУТ.

При необходимост да се изработят ПУП-ПП(Парцеларен план) за техническа инфраструктура - Водопровод, ел.провод и пътна връзка.

2. Във връзка с разпоредбата на чл.124б от ЗУТ, одобрява задание по чл.125 от ЗУТ;

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар



ОДОБРЯВА, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:.....

ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО НОВИ ПАЗАР

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОБЕКТ: РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК В ГР.НОВИ ПАЗАР

А.ПРЕДМЕТ НА ЗАДАНИЕТО

А.1. ОБЩА ЧАСТ

Настоящото задание е изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от Закона за устройството на територията (ЗУТ).

Целта за изготвянето на настоящото задание е да обоснове необходимостта и да определи териториалния обхват и етапите за изработване на ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО НОВИ ПАЗАР за Обект: *РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК В ГР.НОВИ ПАЗАР*, във връзка с възникнала нова общинска нужда, поради ускорен темп на изчерпване на съществуващата територия на парка, свързано с усложнената обстановка, предизвикана от пандемията от CoVid 19.

Обект: *РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК В ГР.НОВИ ПАЗАР* е от първостепенно значение по смисъла на §5 т.73 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ, и е предвиден за изграждане във възможно най-кратки срокове, предвид данните предоставени с Докладна записка от Секретаря на Община Нови пазар и становище на работна група назначена със заповед на Кмета на Община Нови пазар №965/05.10.2021 г.

ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

Изходните данни за проектиране на проекта изменение на ОУПО, включват:

- настоящото задание за проектиране с опорен план;
- данни за санитарно-хигиенните условия;
- данни за инженерно-геоложките и хидроложките условия;
- Кадастрална карта и регистри за землището на гр. Нови пазар, община Нови пазар, област Шумен, в обхвата на обекта;
- Действащи устройствени планове за територията в обхвата на обекта (ОУП и ПУП);
- становище и/или решение на компетентния орган по околна среда, относно приложимата процедура по екологичното законодателство;
- официално предоставени, от съответните администрации, изходни данни;
- допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общините, Агенцията по геодезия, картография и кадастър, централните и териториалните администрации и дружества, които изработват специализирани карти, регистри и информационни системи;
- данни предоставени от съответните експлоатационните дружества;
- данни за кварталите и поземлените имоти с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия;
- обосновка на необходимата територия за обекта.

ОСНОВАНИЕ ЗА РАЗРЕШАВАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТА за ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО:

Чл. 21, ал.1 т.11 от ЗМСМА и Чл.124, ал.1, във връзка с чл.125, ал.1, ал.2, във връзка с чл.134 ал.1 т.1 и 2 от Закона за Устройство на Територията.

А.2. ЗАДАЧА НА ПРОЕКТА за ПУП-ПП:

Основната задача на проекта за изменение на ОУПО е да се определят необходимите терени за реализирането на обекта и за предвидената територия да се определи съответно конкретно предназначение и устройствена зона.

А.3. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ

Проектът за изменение на ОУПО е с обхват част от землището на гр. Нови пазар, община Нови пазар, област Шумен, съгласно Приложение: ОПОРЕН ПЛАН - неразделна част от заданието.

Б. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА

Б.1. ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Проучвателните и проектните работи за съставяне на устройствени планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, да се извършат във фаза окончателен проект, по който се извършва отчуждаване и/или ограничаване на правото на собственост върху поземлените имоти, съгласно чл.126, ал.6, т.2 от ЗУТ, на основание чл.62а ал.2 от Наредба № 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

СРОК

Срокът за изработването на проектът за изменение на ОУПО да бъде съгласно одобрен график за изпълнение на дейностите при сключване на договор с изпълнител.

Б.2. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

При изработването на проекта за изменение на ОУПО следва да бъдат изпълнени изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове (Наредба № 8/14.06.2001г.).

Б.3 ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ НА ПАРЦЕЛАРНИЯ ПЛАН

Графичните материали на проекта за изменение на ОУПО е необходимо да се представят като сравнителни чертежи, съдържащи извадка от действащия план и изменението на плана в мащаба на действащия план, който се оформя съгласно изискванията на Наредба № 8/14.06.2001г., съобразно спецификата на обекта по преценка на проектанта и съгласно становищата и предписанията на специализираните контролни органи.

Б.4. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЕКСТОВИТЕ МАТЕРИАЛИ НА ПАРЦЕЛАРНИЯ ПЛАН

Текстовият материал към проекта на парцеларния план е необходимо да съдържа като минимум данните и да се оформя съгласно изискванията на чл. 62в, ал.4 от Наредба № 8/14.06.2001г., както следва:

Обяснителна записка, която съдържа обща част - цел и задачи, териториален обхват (данни за ситуационното разположение на обекта) и съдържателна част, включваща необходимите раздели по чл.23 от Наредбата съобразно спецификата на обекта, по преценка на проектанта и съгласно становищата и предписанията на специализираните контролни органи.

Б.5. ТЕХНИЧЕСКО ОФОРМЯНЕ НА ПРОЕКТА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

1. Текстовите материали на проекта е необходимо да се комплектуват в папки формат А4 или А3 и да съдържат следните задължителни елементи:

- титулна страница с данни, съгласно чл. 64, т. 1 от Наредба № 8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове;
- авторски колектив;
- съдържание на текстовия и графичния материал;
- копия от актуални документи за проектантска правоспособност и застраховка професионална отговорност;
- копие от заданието за проектиране и акта за разрешаване изработването на ПУП - ПП;
- удостоверителни документи за предоставяне на изходните данни по чл.62а ал.3 от Наредба № 8/2001 г.;

2. Графичните материали за проекта е необходимо да съдържат следните допълнителни задължителни елементи:

- вид и териториален обхват на плана, мащаб, фаза на проектиране; надписите се поместват в дясната или лявата част на чертежа, по изключение - и на друго подходящо в композиционно отношение място;
- географските посоки и данни за ветровия режим;
- таблица с информация за изпълнителя, вида на плана, възложителя, проектантите, фазата и мащаба на проекта, датата на завършване на проекта; таблицата се нанася в долния десен ъгъл на всеки задължителен графичен материал; данните за проектантите съдържат тяхната специалност, име, фамилия и подпис;
- таблична информация, данни за ветровия режим, легенди за изразните средства, текстовите описания и друга допълнителна графична информация (напречни профили, разрези, силуети и др.), които се разполагат в свободните полета на чертежа и се композират по преценка на водещия проектант.

Относно съдържанието и оформянето на графичните материали, както и за изобразяване на графичните елементи на територията е необходимо да се спазват изискванията, определени в Приложения 1 и 2 на Наредба № 8/2001 г.

Всеки чертеж и регистър да бъде подпечатан с печат за пълна проектантска правоспособност;

В. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИЗИСКВАНИЯ

При изработването на проектът за изменение на ОУПО трябва да бъдат спазвани разпоредбите на:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ) (ДВ. бр.1/02.01.2001г. с последващи изменения);
- Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове към ЗУТ, (ДВ. бр.57/26.06.2001г. с последващи изменения);
- Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони към ЗУТ, (ДВ, бр. 3/13.01.2004г. с последващи изменения);
- Закон за железопътния транспорт (ЗЖТ) (ДВ, бр. 97/28.11.2000г.. с последващи изменения);
- Закон за водите (ЗВ), (ДВ, бр. 67/27.07.1999г.. с последващи изменения);
- Наредба № РД-02-20-1/05.03.2020г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания (ДВ. бр. 29/27.3.2020г.);
- Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии към ЗУТ, (ДВ, бр. 7/19.01.2018г. с последващи изменения);
- Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията към ЗУТ, (ДВ, бр. 12/12.02.2021г. с последващи изменения);

- Закон за енергетиката (ЗЕ), (ДВ. бр.107/09.12.2003г. с последващи изменения);
 - Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти (ДВ. бр.88/08.10.2004г. с последващи изменения);
 - Закон за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура (ДВ. бр.21/09.03.2018г. с последващи изменения);
 - Наредба № 6 от 13 юни 2019 г. за сервитутите, които възникват в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи по Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, обн. ДВ. бр.49 от 21 Юни 2019г.;
 - Закон за кадастъра и имотния регистър (ДВ. бр.34/25.04.2000г. с последващи изменения);
 - Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, ЗКИР, (в сила от 13.01.2017 г., с последващи изменения);
 - Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), (ДВ. бр.35 24.04.1996г. с последващи изменения);
 - Правилник за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), (приет с ПМС № 240 от 24.09.1996 г., с последващи изменения);
 - Закон за защитените територии (ДВ. бр.133/11.11.1998г. с последващи изменения);
 - Закон за опазване на околната среда (ДВ. бр.91/25.09.2002г. с последващи изменения);
 - Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда към ЗООС (ДВ. бр.25/18.03.2003г. с последващи изменения);
 - Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони към ЗООС (ДВ. бр.73/11.09.2007г. с последващи изменения);
 - Закон за биологичното разнообразие (ДВ. бр.77/9.08.2002г. с последващи изменения);
 - Закон за горите (ЗГ), (ДВ. бр.19/8.03.2011г. с последващи изменения);
 - Закон за пътищата (ЗП), (ДВ. бр.26 от 29 Март 2000г. с последващи изменения);
 - Закон за държавната собственост (ЗДС), (ДВ. бр.44/21.05.1996г. с последващи изменения);
 - Закона за културното наследство (ЗКН), (ДВ. бр.19/13.03.2009г. с последващи изменения);
 - Наредба № Н-00-0001 на Министерството на културата от 14 февруари 2011 г. за извършване на теренни археологически проучвания към ЗКН, (в сила от 01.03.2011 г., с последващи изменения);
 - Административнопроцесуален кодекс (АПК), (ДВ. бр.30/11.04.2006г. с последващи изменения).
- и всички други действащи законови и подзаконови нормативни актове в Република България.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Неразделна част от настоящото задание представлява ОПОРЕН ПЛАН съдържащ основни кадастрални и специализирани данни за територията.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....



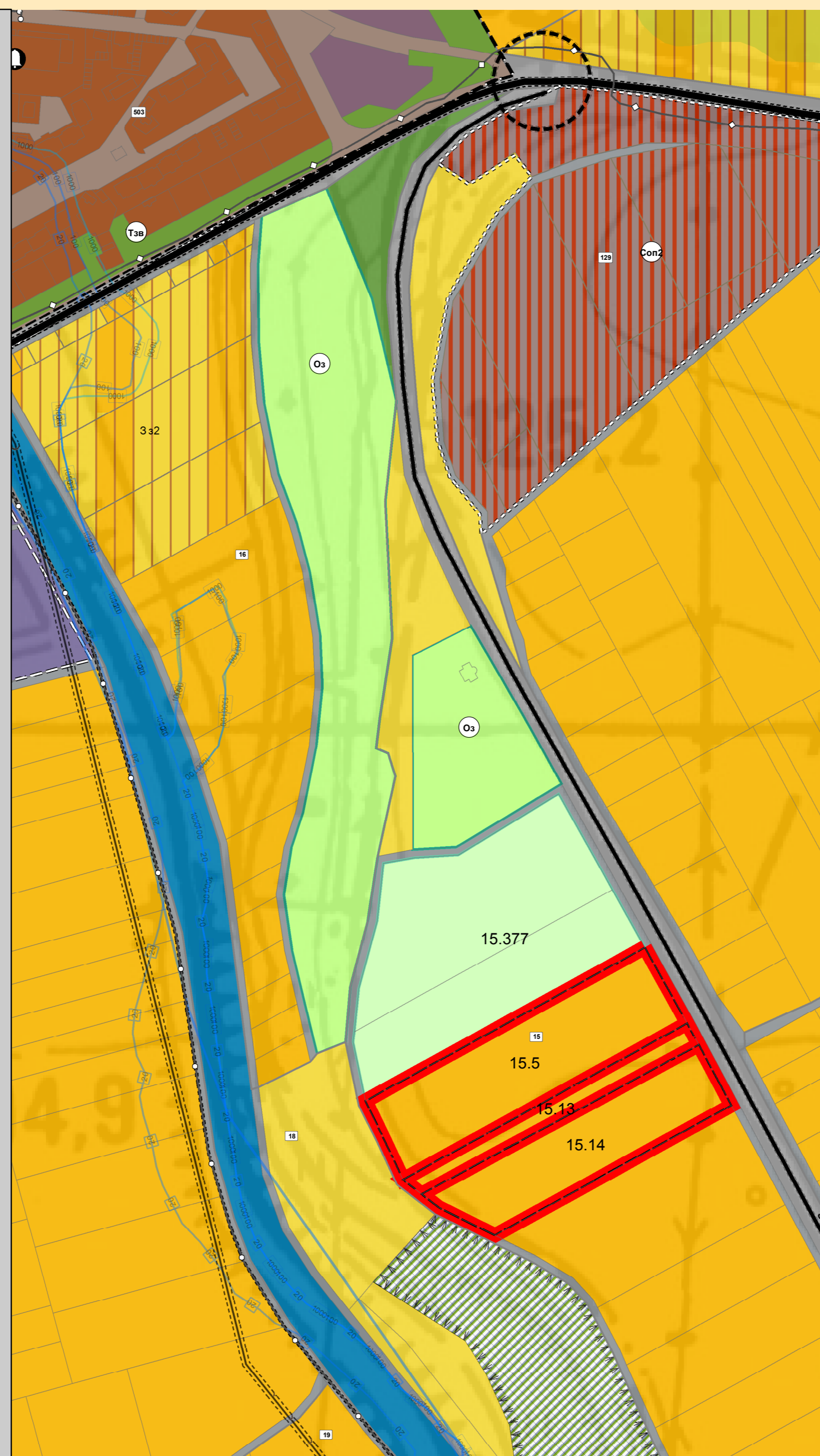


ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО НОВИ ПАЗАР ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК

ОПОРЕН ПЛАН

ЛЕГЕНДА:
М 1: 3 000

- 0.1. Граници**
 - 0.1.1. Граница на община
 - 0.1.2. Граница на землище
 - 0.1.3. Строителни граници съществуващи
 - 0.1.5. Граници на имоти
 - 0.1.6. Сгради
- 0.2. Територии с общо предназначение**
 - 0.2.1. Жилищни функции
 - 0.2.2. Обществено обслужващи функции
 - 0.2.3. Производствени дейности
 - 0.2.4. Складови дейности
 - 0.2.5. Рекреационни, курортни дейности
 - 0.2.5.1. Територии за отдих и обитаване § 4 от ПЗР на ЗСПТЗ
 - 0.2.6. Озеленяване, паркове и градини
 - 0.2.6.1. Гробищни паркове
 - 0.2.7. Спорт и аттракции
- 0.2.8. Земеделски територии**
 - 0.2.8.1. Обработваеми земи - ниви
 - 0.2.8.2. Обработваеми земи - трайни насаждения, ливади, пасища, мери
 - 0.2.8.5. Необработваеми земи
 - 0.2.8.6. Гори и храсти в земеделски земи
 - 0.2.8.7. Друг вид земеделска територия
- 0.2.9. Горски територии**
 - 0.2.9.1. Широколистни гори
 - 0.2.9.2. Иглолистни гори
 - 0.2.9.3. Защитни гори
 - 0.2.9.5. Рекреационни гори, Курортни гори и местности, Извънселски паркове
- 0.2.10. Водни площи**
 - 0.2.10.1. Реки
 - 0.2.10.2. Водоеми
 - 0.2.10.3. Извори
 - 0.2.10.4. Блата, мочурища
 - 0.2.10.5. Канали
- 0.2.11. Транспорт и комуникации, техническа инфраструктура**
 - 0.2.11.1. Транспортна инфраструктура
 - 0.2.11.2. Железопътен ареал
 - 0.2.11.3. Земеделски, горски, ведомствен път
 - 0.2.11.4. Терени на техническата инфраструктура
- 0.3. Защитени и нарушени територии**
 - Ерозирали терени, скали, сипеи
 - Територии за отпадъци
 - Територии за възстановяване и рекултивация
 - Карieri, Територии за добив на нерудни изкопаеми
 - Територия с висок риск от наводнения съгласно ПУРН за 20/100/1000 години
- Защитени територии и обекти на НКН**
 - Територии на недвижими културни ценности (НКЦ);
 - Граници на територия с превантивна устройствена защита на НКЦ
 - Охранителна зона на недвижими културни ценности
 - АБ Групова археологическа недвижима ценност
 - Единични археологически НКЦ с регистрация в АКБ, с определена площ с охранителна зона 10 м
 - Единични археологически НКЦ без регистрация в АКБ
 - Единични НКЦ в населени места
 - Единични НКЦ - унищожени
- Обекти и Мероприятия**
 - Обект на образованието
 - Детска градина
 - Болница, здравен пункт
 - Дентална клиника
 - Обект на културата
 - Библиотека
 - Обект на администрацията
 - Поща
 - Обект свързан с обществения ред и защита на населението
 - Хотел
 - Църква
 - Джамия
 - Спортен обект, Стадион
 - Автогара
 - ЖП гара
 - Обект на търговията
 - Природна забележителност
- Елементи на техническата инфраструктура**
 - еп. възлова станция 20 kV (BC)
 - еп. подстанция 110/20 kV
 - фотоволтаична централа
 - Ретланслатори
 - Помпена станция - водоснабдителна
 - Водохвощане
 - Пречиствателна станция
 - Помпена станция - канализационна
 - Помпена станция - мелиоративна
 - Газоразпределителна станция
- Елементи на техническата инфраструктура**
 - Трасета
 - електропровод 400 kV
 - електропровод 220 kV
 - електропровод 110 kV
 - Далекосъобщителна мрежа
 - Газопровод
 - Водопровод
 - Канализация
 - граница на сервитут
- Комуникационно-транспортни елементи**
 - Автомагистрала "Хемус"
 - Път I-ви клас
 - Път II-ри клас
 - Път III-ти клас
 - Общински път
 - Общински път - проект
 - Пътен възел - проект
 - ЖП линия
 - Направление на път
 - Велоалея проект



№	Устройствена зона	Териториални показатели	Продължителност, обем и дължина на обекта	Образователни и изследователни при обектите на територията	Цвят
1	Устройствена зона с жилищни функции	100	100	100	100
2	Устройствена зона с производствени дейности	100	100	100	100
3	Устройствена зона с рекреационни, курортни дейности	100	100	100	100
4	Устройствена зона с обществено обслужващи функции	100	100	100	100
5	Устройствена зона с земеделски функции	100	100	100	100
6	Устройствена зона с горски функции	100	100	100	100
7	Устройствена зона с водни функции	100	100	100	100
8	Устройствена зона с транспортни функции	100	100	100	100
9	Устройствена зона с защитни функции	100	100	100	100
10	Устройствена зона с технически функции	100	100	100	100
11	Устройствена зона с ерозионно-защитни функции	100	100	100	100
12	Устройствена зона с карьерни функции	100	100	100	100
13	Устройствена зона с висок риск от наводнения	100	100	100	100
14	Устройствена зона с археологически функции	100	100	100	100
15	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
16	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
17	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
18	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
19	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
20	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
21	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
22	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
23	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
24	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
25	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
26	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
27	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
28	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
29	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
30	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
31	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
32	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
33	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
34	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
35	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
36	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
37	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
38	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
39	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
40	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
41	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
42	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
43	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
44	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
45	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
46	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
47	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
48	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
49	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
50	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
51	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
52	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
53	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
54	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
55	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
56	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
57	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
58	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
59	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
60	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
61	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
62	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
63	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
64	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
65	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
66	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
67	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
68	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
69	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
70	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
71	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
72	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
73	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
74	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
75	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
76	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
77	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
78	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
79	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
80	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
81	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
82	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
83	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
84	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
85	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
86	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
87	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
88	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
89	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
90	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
91	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
92	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
93	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
94	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
95	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
96	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
97	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
98	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
99	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
100	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100

№	Устройствена зона	Териториални показатели	Продължителност, обем и дължина на обекта	Образователни и изследователни при обектите на територията	Цвят
1	Устройствена зона с жилищни функции	100	100	100	100
2	Устройствена зона с производствени дейности	100	100	100	100
3	Устройствена зона с рекреационни, курортни дейности	100	100	100	100
4	Устройствена зона с обществено обслужващи функции	100	100	100	100
5	Устройствена зона с земеделски функции	100	100	100	100
6	Устройствена зона с горски функции	100	100	100	100
7	Устройствена зона с водни функции	100	100	100	100
8	Устройствена зона с транспортни функции	100	100	100	100
9	Устройствена зона с защитни функции	100	100	100	100
10	Устройствена зона с технически функции	100	100	100	100
11	Устройствена зона с ерозионно-защитни функции	100	100	100	100
12	Устройствена зона с карьерни функции	100	100	100	100
13	Устройствена зона с висок риск от наводнения	100	100	100	100
14	Устройствена зона с археологически функции	100	100	100	100
15	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
16	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
17	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
18	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
19	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
20	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
21	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
22	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
23	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
24	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
25	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
26	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
27	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
28	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
29	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
30	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
31	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
32	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
33	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
34	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
35	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
36	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
37	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
38	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
39	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100
40	Устройствена зона с мемориални функции	100	100	100	100