



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 +0537 / 40-15
e-mail: obs_npazar@abv.bg



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ

№ 310

по Протокол № 29 от 30.09.2021 год.
от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Вземане на решение за прекратяване на съсобственост между Община Нови пазар и Тодор Тодоров върху УПИ ХХ-546/кв. 125 по регулационния план на гр. Нови пазар, чрез продажба на частта на общината.
(поименно гласуване, кворум: 20, общ брой гласували съветници: 20 в т.ч. „ЗА” – 20, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 36, ал. 1, т. 2, ал. 2 и 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 50, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 год., приета с Решение № 199-20/28.01.2021 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде – раздел IV, буква „Б”, т. 6 „*Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината и физически или юридически лица – при постъпване на заявление по реда на чл. 36 ЗОС, чрез изкупуване на идеалните части на общината от съсобственици*” със следния имот: **поземлен имот 52009.505.685 по КKKP на гр. Нови пазар, с площ от 17 кв.м.**

2. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Нови пазар и Тодор Тодоров с п.а. гр. Нови пазар, ул. „Димитър Греков” № 14, върху УПИ УПИ ХХ-546/кв. 125 по регулационния план на гр. Нови пазар, чрез продажба на частта на общината, представляваща: **поземлен имот с идентификатор 52009.505.685** (петдесет и две хиляди и девет точка петстотин и пет точка шестстотин осемдесет и пет) по КKKP на гр. Нови пазар, одобрени със Заповед № РД-18-20/28.08.2005 год. на Изпълнителния директор на АГКК

София, последно изменение от 19.03.2021 год., граници: 52009.505.544, 52009.505.546, 52009.505.541, 52009.505.542 и 52009.505.543, с площ от 17,00 кв.м. (седемнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), част от УПИ ХХ-546/кв. 125 по регулационния план на гр. Нови пазар.

3. Определя 204,00 лв. (двеста и четири лева), без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот предмет на разпореждането, въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, която към м. май 2021 год. е определена на 204,00 лв.

4. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши последващите действия по изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобствеността.

ИВАН ГАНЧЕВ /п/

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР