



REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY

Mayor's phone: + 359+0537/23466

Fax: +359+0537/24010

Fax: +359+0537/95530

http://novipazar.acstre.com

E-mail: npazar@icon.bg

novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

КМЕТ телефон: +359+0537/23466

Факс: +359+0537/24010

Факс: +359+0537/95530

Зам кмет:

телефон +359+0537/95523

+359+0537/95525



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ОБЩИНА Нови пазар
Изх. № 08-01-130
12.09.2021 г.
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-2021
12.09.2021 г.
П.К. 9900

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ САШЕВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Отдаване под наем на 12,00 кв.м.-част от поземлен имот с идентификатор 52009.501.1472 по КККР на гр. Нови пазар, съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ за поставяне на павилион за развлекателни дейности

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В община Нови пазар е постъпило Заявление от Б Х: с вх. №Бл.231/16.04.2021год. за откриване на тръжна процедура за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост за поставяне на павилион за развлекателни дейности с площ от 12,00 кв.м.

Имотът е актуван с АОС №2824/23.06.2021 год., вписан с вх. рег. №2649 от 03.09.2021 год., Акт №184, том 8, дело №1229 на Агенция по вписванията гр. Нови пазар.

Разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за общинската собственост, регламентират части от имоти-публична общинска собственост да се отдават под наем след решение на Общински съвет и провеждане на публичен търг.

Общинското място не е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 год.

С цел по-доброто стопанисване на общинска собственост и увеличаване приходите от наеми от общинско имущество, предлагам на ОбС – Нови пазар следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9 и чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.17(1) от Наредбата за общинската собственост, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 год., като в Раздел IV „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРЕНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА”, , точка А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем”, , подточка 1 „Терени, върху които са поставени преместваеми обекти за търговска дейност, съгласно разработена и одобрена схема от Гл. архитект /Приложение 1/” се добавя под №66 част от общински имот с идентификатор №52009.501.1473 с площ 12,00 кв.м. в гр. Нови пазар.

2. Дава съгласие да се отдаде под наем 12,00 кв.м. част от ПИ 52009.501.1472, целият от 1524 кв.м. по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Нови пазар за поставяне на павилион за развлекателни дейности по реда на глава V от Наредбата за общинската собственост с начална тръжна наемна цена – 3,00лв./кв.м. на месец.

3. Възлага на Кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата и сключи договор със спечелилия търга със срок на договора от 5 /пет/ години.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар