



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР**  
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3  
тел./факс: +359 +0537 / 40-15  
e-mail: [obs\\_npazar@abv.bg](mailto:obs_npazar@abv.bg)



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 285**

**по Протокол № 27 от 29.07.2021 год.**  
**от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар**

Относно: Даване на разрешение (допускане) изработването на ПУП - ПЗ (план за застрояване) на ПИ 52009.37.12 (зеделска земя) в земището на гр. Нови пазар, и ПУП - ПП /Парцеларен план/ за техническа инфраструктура - Водопровод, ел. провод и пътна връзка до ПИ 52009.37.12, земище Нови пазар, собствено на "ЛУМИНОСА" ЕООД, с адрес на управление гр. София, ж.к. "Белите брези", ул. "Проф. д-р Димитър Атанасов" № 8, ет. 4, ап. 13, за промяна предназначението на имота за Соп2 (Смесена обслужващо-производствена зона), с конкретно предназначение - Производство на порцеланови изделия.

(кворум: 20, общ брой гласували съветници: 20 в т.ч. „ЗА“ – 20, „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0)

На основание чл.21, ал.1, т.11, и ал.2 ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 ЗУТ и подадено искане по чл.124а, ал.5 ЗУТ, Общински съвет Нови пазар

### **РЕШИ:**

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) – ПЗ (план за застрояване) на ПИ 52009.37.12 (зеделска земя) в земището на гр.Нови пазар, за смяна предназначението на имота и отреждането му за Соп2 (Смесена обслужващо-производствена зона), с конкретно предназначение – Производство на порцеланови изделия.

2. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) - ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел.провод и пътна връзка до ПИ 52009.37.12 в земището на гр.Нови пазар;

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

4.На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот 52009.37.281 (За селскостопански, горски, ведомствен път) – Публична общинска собственост, по КК на гр.Нови пазар, попадаща в обхвата на проектното трасе за „Пътна връзка“ до ПИ 52009.37.12 по КК на гр.Нови пазар, като определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години от влизане в сила на настоящото решение.

**ИВАН ГАНЧЕВ /п/**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ**  
**НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР**