



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /2 3466  
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10  
Fax: +359+0537/95530  
http://novipazar.acstre.com  
E-mail: npazar@icon.bg  
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /2 3466  
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10  
Факс: +359+0537/95530  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 /95523  
+359 + 0537 /95525



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015**

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. НОВИ ПАЗАР



### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за отдаване под наем на части от недвижим имот – публична общинска собственост за здравни дейности /по заявление на д-р Снежанка Харизанова/.

Със Заявление № Бл-376/05.07.2021 г. „АПМП-ИП д-р Снежанка Харизанова 2012” ЕООД, ЕИК 201882791, д-р С Харизанова заявява желанието си за наемане на части от имот - публична общинска собственост, а именно лекарски кабинет с площ 20,00 кв.м., находящ се в с. Войвода, административна сграда на кметството и лекарски кабинет с площ 20,00 кв.м., находящ се в с. Избул – здравен дом за извършване на здравни дейности. Определеният наем е в размер на 32.00 лв.(тридесет и два лева), без ДДС, на основание чл. 24, ал. 3 /за ползване на помещения за медицински услуги за селата – за две и повече помещения в различни села – 0,80 лв. за квадратен метър/ от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Нови пазар.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Нови пазар да вземе следното

### РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, Общински съвет Нови пазар

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост, а именно: лекарски кабинет с площ 20,00 кв.м., находящ се в административна сграда на кметството, с. Войвода и лекарски кабинет с площ 20,00 кв.м., находящ се в с. Избул – здравен дом за извършване на здравни дейности с начална тръжна наемна цена – 0,80лв./кв.м. без ДДС за срок от 5 (пет) години.

2. Възлага на Кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата и сключи договор със спечелилия търга.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
Кмет на Община Нови пазар



|                              |  |
|------------------------------|--|
| ОБЩИНА гр. Нови пазар        |  |
| Регистрационен индекс и дата |  |
| БЛ-376/05-07. 2021           |  |
| Срок за изпълнение           |  |

Ж. Хинчев  
05.07.2021  
 А. СА...  
 за...  
 12.07.

ДО Г-Н КМЕТА  
 НА ОБЩИНА  
 НОВИ ПАЗАР

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Ж. Хинчев Нови пазар Каришаново  
 Адрес България  
 тел. за връзка 070 912 11 11 ЕГН/ЕИК...

Г-Н КМЕТЕ

Моля да ми бъде подновен договора за моята на  
поземна парцел с. Бойково  
с. Бойково

С УВАЖЕНИЕ:

Дата 05.07.21



Вх.р - 443

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ  
 ОДОБРЯВАМ  
 (Кмет на община)



САР  
 Ангелов  
 (име и печат)

регистър  
 картотекна  
 досие (РЗ)

### А К Т No

## ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

булевард  
 (ПУБЛИЧНА ЧАСТ НА)

на недвижим имот, находящ се в село **Исаул**

УА

|   |   |
|---|---|
| 1. ДАТА и МЯСТО на представян на акта.  | 17.09.1997 год. гр. Нова пазар  |
| 2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински.   | чл. 2, вл. 1, т. 6 от Закона за общинската собственост и з-д № 2403/20.11.1998г. на обл. упр. - Варна   |
| 3. ВИД и ОПИСАНИЕ НА ИМОТА<br>Характер:<br>(Къща за партамент, дървно място и др.);<br>Вид:<br>(целият имот или по част е общинска собственост)<br>(обща на застр. не застр.)<br>(с или без местожител, конструктивна жонка на построяване) | механична едноетажна сграда - Еметотто изградено дом с. Исаул, сгo застроена площ от 97 кв. м, и дворно място от 900 кв. м., за което в отреден парцел VII от квартал 24 по плана на с. Исаул |
| 4. БИВИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):   |   |
| 5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):  | НЯМА  |
| 6. На и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ.   | АДС №1967/19.04.1968г год.  |
| 7. МЕСТО НАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА<br>(гр. район, в. лирага, лд. №, местност, ж.к. ул. №, вл. вл. д. ст.)   | с. Исаул<br>квартал 24 парцел VII   |
| 8. ГРАНИЦИ на целия имот (съсед) и на съответните помещени (стабилен мазета)  | север - улица; изток - парцел I-110;<br>запад - улица; юг - пл. № 110   |
| 9. ЦЕНА НА ИМОТА:   | 106500 лв.  |



10. От кога се СТОПАНИСВА и УПРАВЯВА имота  
Основа - 2009 19880

основаване: .....  
(заповед No дата)

11. ОТСТЪПНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

основаване (заповед No дата) .....  
за срок от ..... гр .....  
вид .....  
(Взематно безвземелно, концесия)

12. ОТСТЪПНО ПРАВО НА СТРОИ Ж за:

на кое лице .....  
основаване (заповед No дата) .....  
вид (взематно безвземелно)

13. ОТСТЪПНО ПРАВО НА НАДСТРОИВАНЕ И ПРИСТРОИВАНЕ  
на кого

основаване (заповед No дата)

14. ТЪРГОВНИ РАЗНОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота

(замяна, продажба, дълга и др.)

на основание .....  
(заповед No дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

на основание:

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (проще имена и длъжност)

Босилена Николева Петкова - Специален осмотен агент

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**  
**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**

ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ



регистър 298  
 картотека 298  
 досие (РЗ) 298

**АКТ № 298****ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в С. ВОЙВОДА

|  |  |
|--|--|
| <b>1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ</b>                    | 04. август 2000 год.   |
| <b>2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ</b>                     | чл.2 ал.1 т.9 ЗОС, §7. ал.1 т.6 ЗМСМА и<br>заповед № 506/27.07.2000 год. Обл.Управител-Шумен   |
| <b>3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА</b>              | Масивна двуетажна сграда и избени помещения със<br>застроена площ 242.30 кв.м и разгъната площ<br>555.70 кв.м. Застроено и незастроено дворно място<br>от 1100.00 кв.м.<br>Недвижимият имот се използва за административна<br>сграда на кметството, ритуална зала.<br>В избените помещения е изграден младежки клуб<br>"Кафе-аператив" |
| <b>4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА</b>             | няма   |
| <b>5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - ИМЕ, АДРЕС</b>           | няма   |
| <b>6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ</b> | АДС 2006/30.01.1971 год.   |
| <b>7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА</b>             | с. Войвода кв.48 пар. V  |
| <b>8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА</b>                     | изток и юг: улици, запад: пар. VI-56,<br>север: пар. V-55  |

**9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:** Община Нови пазар

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

**10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):**

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

**11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:**

(Акт, правно основание, дружество)

**12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):**

Димитрова - Гл. специалист "СД"

**13. ЗАБЕЛЕЖКИ:**



Състояние към: 11.01.2021 г.

**"АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-  
ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА - Д-Р СНЕЖАНКА  
ХАРИЗАНОВА 2012" ЕООД**

**ЕИК 201882791**

**СТАТУТ**

Име: АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА  
- Д-Р СНЕЖАНКА ХАРИЗАНОВА 2012

Вид: Еднолично дружество с ограничена отговорност

Събитие:

Време: 11.01.2021г. 17:51

**АДРЕСИ**

Седалище и адрес на управление:

БЪЛГАРИЯ, област Шумен, община Нови пазар, град Нови пазар

Пощенски код: 9900

ул. ЧАВДАР ВОЙВОДА № 1, вх. 3, ет. 5, ап. 59

**ЗА КОНТАКТИ**

тел.: 0898462850

**КАПИТАЛ**

Размер на капитала: 2лв.

Внесен капитал: 2лв.

**СОБСТВЕНИЦИ**

Едноличен собственик на СНЕЖАНКА ЗАХАРИЕВА ХАРИЗАНОВА- \*\*\* \*\*\*\*\*  
капитала МИХАЛЕВА

**УПРАВЛЯВАЩИ**

Управители СНЕЖАНКА ЗАХАРИЕВА ХАРИЗАНОВА-МИХАЛЕВА \*\*\* \*\*\*\*\*

**ОСИГУРЕНИ ЛИЦА**

| Година | Социално осигурени лица | Здравно осигурени лица |
|--------|-------------------------|------------------------|
| 2021   | 3                       | 4                      |
| 2020   | 3 - 4                   | 4 - 5                  |
| 2019   | 3 - 4                   | 3 - 4                  |
| 2018   | 4                       | 4                      |
| 2017   | 3 - 4                   | 3 - 4                  |
| 2016   | 3 - 4                   | 3 - 4                  |
| 2015   | 3                       | 3                      |
| 2014   | 3                       | 3                      |
| 2013   | 3                       | 3                      |

**ХАРАКТЕРИСТИКИ**

Предмет на дейност: ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ САМО НА ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПОМОЩ В ЛЕЧЕБНО ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПОМОЩ - В АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ -ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО СМИСЪЛА НА ЧЛ, 8 , АЛ, 1, Т, 1, БУКВА "А" ОТ ЗАКОНА ЗА ЛЕЧЕБНИТЕ ЗАВЕДЕНИЯ.

Състояние към: 23.03.2020 г.