



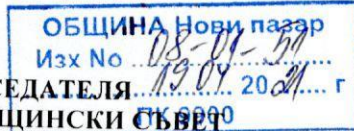
REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /2 3466  
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10  
Fax: + 359 + 0537 / 95530  
http://novipazar.acstre.com  
E-mail: npazar@icon.bg  
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /2 3466  
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10  
Факс: + 359 + 0537 / 95530  
Зам кмет :  
телефон + 359 + 0537 /95523  
+ 359 + 0537 /95525



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. НОВИ ПАЗАР



### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за отдаване под наем без търг и конкурс на части от недвижим имот за здравни дейности.

Със Заявление № Бл-203/01.04.2021 г. „СМДЛ СТАТУС“ ЕООД, ЕИК 103875264 с управител Светослав Желев Тодоров заявява желанието си за наемане на част от имот - частна общинска собственост, а именно кабинет №6 с площ 27 кв.м. и общ кабинет (бивша регистратура) с площ от 45 кв.м. или обща площ 72 кв.м., находящи се в гр. Нови пазар, сграда на ул. „Христо Ботев“ № 22 за извършване на здравни дейности. Определеният наем е в размер на 144.00 лв.(сто четиридесет и четири лева), без ДДС, на основание чл. 24, ал. 3 /за ползване на помещения за медицински услуги в гр. Нови пазар, наемната цена е 2.00 лв. (два лева ) за квадратен метър/ от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Нови пазар.

В Закона за общинската собственост, с разпоредбата на чл.14, ал. 6 е предвидена възможността, свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината, да се отдават под наем без търг или конкурс с решение на общинския съвет за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Нови пазар да вземе следното

### РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 23, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, Общински съвет Нови пазар

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на лекарски кабинет № 6 с площ 27 кв.м. и общ кабинет (бивша регистратура) с площ от 45 кв.м. или обща площ 72 кв.м., находящи се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев“ № 22 с месечен наем в размер на 144,00 лв. (сто четиридесет и четири лева) без ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с „СМДЛ СТАТУС“ ЕООД, ЕИК 103875264 с управител Светослав Желев Тодоров за предоставяне под наем на имота.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
Кмет на Община Нови пазар







REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 /2 3466  
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10  
Fax: +359+0537/95530  
http://novipazar.acstre.com  
E-mail: npazar@icon.bg  
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /2 3466  
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10  
Факс: +359+0537/95530  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 /95523  
+359 + 0537 /95525



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО Г-Н КАЛОЯН ХИНЧЕВ  
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

|                              |  |
|------------------------------|--|
| ОБЩИНА гр. Нови пазар        |  |
| Регистрационен индекс и дата |  |
| 61-203-001/14.04.2021        |  |
| Срок за изпълнение           |  |

## СТАНОВИЩЕ

от

Афизе Осман Сабахгил – Инспектор „РР и УС”

**Относно:** постъпило Заявление с вх. №Бл-203/01.04.2021 год. от „СМДЛ СТАТУС” ЕООД с управител Светослав Желев Тодоров за наемане на лекарски кабинети.

Във връзка с направената резолюция, Ви изразявам следното становище:

С подаденото заявление „СМДЛ СТАТУС” ЕООД с управител Светослав Желев Тодоров, заявява желание за наемане на лекарски кабинет №6 и общ кабинет (бивша регистратура), находящи се в гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев” №22.

С договор №445 от 04.12.2020 год. сключен между община Нови пазар и „СМДЛ ЛАБОКАН” ЕООД с управител Светослав Желев Тодоров са предоставени за ползване лекарски кабинет №6 с площ от 27 кв.м. и общ кабинет (бивша регистратура) с площ от 45 кв.м. находящи се в гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев” №22. Същите имат подадено заявление за прекратяване на договора. Изготвено е допълнително споразумение за прекратяване на договора, сумите по договора към момента са издължени.

В Закона за общинската собственост, с разпоредбата на чл.14, ал. 6 е предвидена възможността, свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината, да се отдават под наем без търг или конкурс с решение на общинския съвет за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

С оглед на гореизложеното, считам, че бихме могли да ги отдадем след необходимото Решение на Общински съвет гр. Нови пазар.

Изготвил становището:  
/А.Сабахгил/



За А. СЪБОРНИ  
ст. 24, Варна  
07.04.2021

|                              |  |
|------------------------------|--|
| ОБЩИНА гр. Нови пазар        |  |
| Регистрационен индекс и дата |  |
| БЛ-203 / 07.04.2021          |  |
| Срок за изпълнение           |  |

ДО Г-Н КМЕТА  
НА ОБЩИНА  
НОВИ ПАЗАР

# ЗАЯВЛЕНИЕ

От СМДЛ „Статус“ ЕООД  
Адрес гр. Варна, бул. „Съборни“ №24, ет. 3  
Тел за връзка: ( ЕИК 103875264

Г-Н КМЕТЕ,

Желая да наема общински имот-лекарски кабинет №6 и общ кабинет (бивша регистратура), находящи се на партерен етаж в сграда общинска собственост. Същите ще се ползват за медико-диагностична дейност-манипулационна на лаборатория, считано от 01.05.2021 г.

Дата: 01.04.2021г.

С уважение:

Д-р Светосла





Състояние към: 22.11.2018 г.

## "САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ СТАТУС" ЕООД

ЕИК 103875264

### СТАТУТ

Име: САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ СТАТУС

Вид: Еднолично дружество с ограничена отговорност

Транслитерация: SMDL STATUS LTD.

Събитие:

Време: 22.11.2018г. 15:34

### АДРЕСИ

Седалище и адрес на управление:

БЪЛГАРИЯ, област Варна, община Варна, град Варна, р-н Одесос

Пощенски код: 9000

ул. БДИН № 9

### ЗА КОНТАКТИ

Електронна поща: statuslabor@gmail.com

### КАПИТАЛ

Размер на капитала: 5000лв.

Внесен капитал: 5000лв.

### СОБСТВЕНИЦИ

Едноличен собственик на капитала СВЕТОСЛАВ ЖЕЛЕВ ТОДОРОВ \*\*\* \*\*\*\*\*

### ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

| Номер | Дата на<br>прехвърляне | на<br>Прехвърлител           | Размер<br>на<br>дяловото<br>участие             | Правоприемник  |
|-------|------------------------|------------------------------|---|--|
| 1.    | 12.11.2018г.           | <u>ЛУТЦ</u><br><u>ФРАНКЕ</u> | ДР <u>631111-</u><br><u>ДФ</u> ГЕРМАНИЯ 1250лв. | <u>СВЕТОСЛАВ</u><br><u>ЖЕЛЕВ</u><br><u>ТОДОРОВ</u> *** ***** |

### УПРАВЛЯВАЩИ

Управители СВЕТОСЛАВ ЖЕЛЕВ ТОДОРОВ \*\*\* \*\*\*\*\*

### ОСИГУРЕНИ ЛИЦА

| Година | Социално осигурени лица | Здравно осигурени лица |
|--------|-------------------------|------------------------|
| 2020   | 86 - 90                 | 84 - 89                |
| 2019   | 83 - 87                 | 83 - 87                |
| 2018   | 76 - 83                 | 76 - 83                |
| 2017   | 68 - 76                 | 68 - 76                |
| 2016   | 59 - 68                 | 59 - 68                |
| 2015   | 59 - 63                 | 59 - 64                |
| 2014   | 55 - 61                 | 54 - 59                |
| 2013   | 55 - 62                 | 54 - 61                |
| 2012   | 43 - 44                 | 43 - 44                |
| 2011   | 36                      | 36                     |
| 2010   | 31                      | 31                     |
| 2009   | 25                      | 25                     |
| 2008   | 22                      | 22                     |