



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 +0537 / 40-15
e-mail: obs_npazar@abv.bg



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ № 228

по Протокол № 22 от 25.03.2021 год.
от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Допускане изработване на проект за частично изменение плана за регулация на ПУП-ПЗР на УПИ II, VIII, XIX, XXIII, XVI, кв. 160 на гр. Нови пазар и ПУП-ПУР на част от улична регулация обслужваща горе описаните парцели, по плана на гр. Нови пазар.

(поименно гласуване, кворум: 19, общ брой гласували съветници: 19 в т.ч. „ЗА” – 15, „ПРОТИВ” – 2, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2)

На основание чл. 21, ал. 2 ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Обявява на основание чл.6, ал.1 от ЗОС, имот, представляващ част от улица – публична общинска собственост в обхват: ОК707в-ОК707г- и част от осечката от ОК707г-ОК704а (част от ПИ с идентификатор 52009.504.91 по КKKP гр.Нови пазар) с площ 1925 кв.м., съгласно изготвената скица – предложение за изменение на плана, за частна общинска собственост.

2. Дава разрешение (допуска) на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, да се изработи Проект за частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация застрояване (ПРЗ) в обхват: УПИ II, VIII и УПИ XIX в кв. 160, и изменение на ПУП- ПУР в обхвата на описаният квартал, като на основание чл.124б ал.1 от ЗУТ се одобрява заданието за изработване на проект за изменение на действащ ПУП - ПРЗ, изготвено съгласно изискванията на чл.125 от ЗУТ, придружено от Скица – предложение.

3. Дава съгласие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , частта от уличната мрежа, обявена за частна общинска собственост по т.1, в обхвата на кв.160 по РП на гр.Нови пазар, да се предаде към проектното УПИ по т.2.

4. Дава съгласие на основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и 134, ал.2, т.6 от ЗУТ, за изменение ПУП-ПРЗ и ПУП-ПУР в обхвата на кв.160 по плана на гр.Нови пазар, като имотите, обявени за частна общинска собственост (част от улици) се предадат към новообразуваното УПИ - частна собственост, при запазване на съществуващите проводи и сервитути на техническата инфраструктура.

ИВАН ГАНЧЕВ /п/

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР