



REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359 + 0537/23466
Fax: + 359 + 0537/24010
Fax: +359+0537/95530

<http://novipazar.acstre.com>
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359 + 0537/23466
Факс: + 359 + 0537/24010
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет:
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ САШЕВ ГЕОРГИЕВ -
Кмет на Община Нови пазар

ОТНОСНО: *Изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на поземлен имот № 000204 – пасище, мера с площ 12,189 дка, съгласно КВС на с. Стоян Михайловски – ПИ 69506.9.204*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съществуващите мюсюлмански гробища в с. Стоян Михайловски са с изчерпан капацитет. Необходимо е да се продължи, започнатата с предварително съгласие от Общински съвет Нови пазар (Решение № 599/30.11.2018год.), процедура по разширяване на гробищния парк. Предложението за разширение е с имот 69506.9.204 с площ от 12,189 дка – публична общинска собственост с НТП пасище, мера, който се явява съседен на съществуващото в имот 69506.70.156 мюсюлманско гробище.

На основание чл.25, ал.3, т.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, промяна предназначението на мерите и пасищата се допуска за разширяване на съществуващите граници на урбанизираните територии, за създаване или разширяване на отделни урегулирани имоти.

На основание чл. 25, ал.5 от ЗСПЗЗ Общински съвет приема решение за изразяване на предварително съгласие с определен срок на валидност за промяна на предназначението на тези земеделски земи, при липса на недостиг за нуждите на животновъдството.

В изпълнение на тези условия са изготвени справки, относно броя на отглежданите селскостопански животни, наличието на постоянно затревени площи в с. Стоян Михайловски и тенденциите за развитие на животновъдството (Приложения 1 и 2). След анализиране на гореописаните справки се налага извода, че включването на процесния поземлен имот към урбанизираната територия няма да се отрази негативно

на ефективното използване на наличните мери и пасища за нуждите на животновъдството.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 84, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Нови пазар, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 25, ал.5 във вр. с чл. 25, ал.3, т.3 от ЗСПЗЗ – Общински съвет – Нови пазар

РЕШИ

1. Общински съвет Нови пазар изразява предварително съгласие със срок на валидност 2 (две) години от датата на влизане в сила на настоящото решение за промяна предназначението на земеделска земя, с цел разширяване на съществуващото гробище в с. Стоян Михайловски с поземлен имот 69506.9.204 с площ от 12,189 дка – публична общинска собственост с НТП „Пасище, мера”.

2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши всички последващи процедури , предвидени в Закона за опазване на земеделските земи и Закона за устройство на територията.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

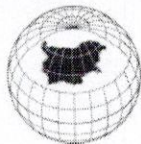
съгласувал: Калоян Хинчев

Секретар на Община Нови пазар

Проверил: Борислав Георгиев

Главен юрисконсулт

изготвил: Аян Мехмедов, специалист „ОС”



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Кадастрално-административна информационна система

НАЧАЛО

КАРТА

УСЛУГИ

ЖАЛБИ И ВЪЗРАЖЕНИЯ

ПРОВЕРКА НА СТАТУС

КАК ДА...

Вход

Кадастрална карта и регистри

БЪРЗО ТЪРСЕНЕ АДРЕС ИДЕНТИФИКАТОР СТАР ИДЕНТ. ГЕОД. ОСНОВА

Област

Община

Населено място

Изберете

Изберете

Изберете

екатте ИЛИ екатте • район • имот • сграда • сос

69506.9.204

 Текущ изглед на картата

ТЪРСИ

 Първите 200 резултата

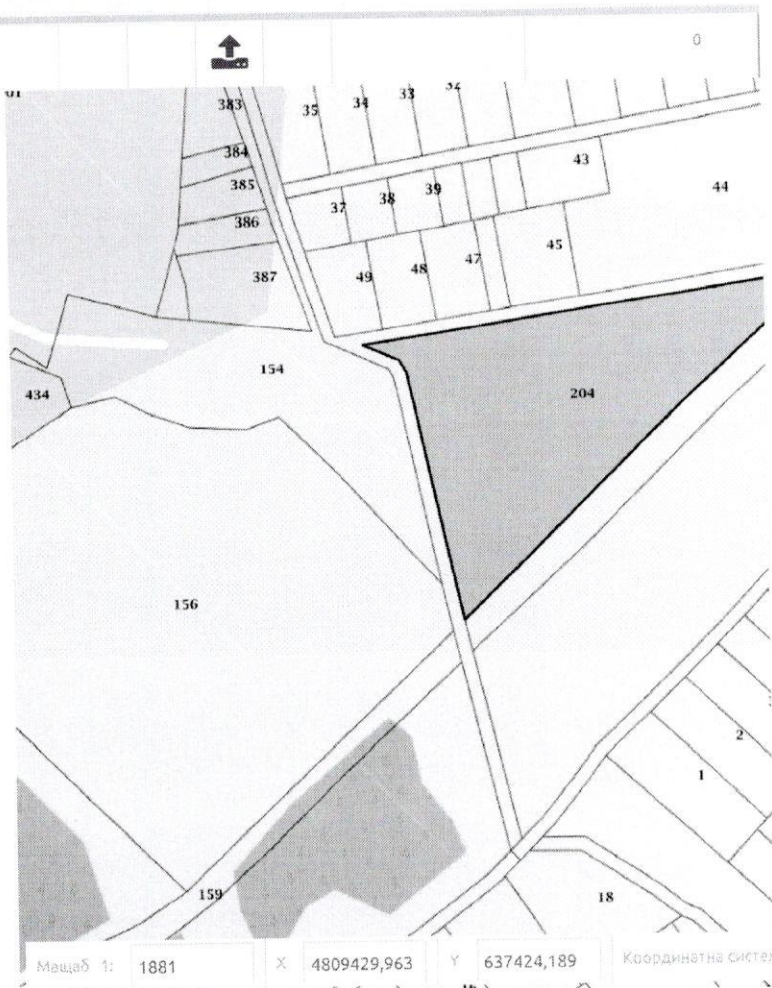
 Всички

Поземлен имот 69506.9.204 с. Стоян Михайловски

Поземлен имот 69506.9.204, област Шумен, община Нови пазар, с. Стоян Михайловски, м. ..., вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 12189 кв. м. стар номер 000204.
Заповед за одобрение на КККР № РД-18-870/29.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

1

1-1/1



Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Административен капацитет", съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд.

Помощ

Често задавани въпроси

Др. Милош. 1

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ гр. НОВИ ПАЗАР

РЕГИСТЪР на ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ

РЕГИСТЪР на ИМОТИ ОБЩИНСКА ПУБЛИЧНА СОБСТВЕНОСТ

Землище на с. СТОЯН МИХАЙЛОВСКИ ЕКАТТЕ 69506

N	Имот N	Местност	Начин тр.ползване	Кат.	Площ дка
1.	000001	КАРА БУБА	Пасище, мера	IX	1.955
2.	000003	...	Пасище, мера	III	23.694
3.	000005	...	Пасище, мера	IV	234.114
4.	000009	...	Пасище, мера	III	101.000
5.	000028	...	Пасище, мера	IX	65.591
6.	000030	...	Пасище, мера	IX	5.499
7.	000031	...	Пасище, мера	IX	11.497
8.	000042	...	Пасище, мера	III	10.799
9.	000044	...	Пасище, мера	III	2.624
10.	000045	...	Пасище, мера	III	13.056
11.	000054	...	Пасище, мера	IV	151.410
12.	000061	...	Пасище, мера	IV	131.880
13.	000067	...	Пасище, мера	IV	1.326
14.	000068	...	Пасище, мера	IV	2.317
15.	000070	...	Пасище, мера	IV	7.361
16.	000072	...	Пасище, мера	IV	5.888
17.	000073	...	Пасище, мера	IV	3.437
18.	000074	...	Пасище, мера	IV	2.129
19.	000076	...	Пасище, мера	VIII	7.378
20.	000078	...	Пасище, мера	VIII	258.268
21.	000080	...	Пасище, мера	VIII	269.894
22.	000083	...	Пасище, мера	IV	23.102
23.	000086	СЪРТА	Пасище, мера	IV	0.396
24.	000087	СЪРТА	Пасище, мера	III	2.927
25.	000088	...	Пасище, мера	IV	62.452
26.	000089	СЪРТА	Пасище, мера	III	2.092
27.	000091	...	Пасище, мера	IV	44.016
28.	000096	...	Пасище, мера	IV	76.142
29.	000111	...	Пасище, мера	IX	5.307
30.	000116	...	Пасище, мера	III	75.949
31.	000123	...	Врем.неизп.нива	III	1.239
32.	000129	...	Пасище, мера	IV	109.358
33.	000132	...	Пасище, мера	III	6.094
34.	000136	...	Пасище, мера	IV	7.306
35.	000144	...	Пасище, мера	IV	2.647
36.	000145	...	Пасище, мера	IV	2.949
37.	000154	...	Пасище, мера	IX	8.793
38.	000163	...	Пасище, мера	IX	122.318

39.	000166 ...	Пасище, мера	IV	10.851
40.	000179 ...	Пасище, мера	IX	5.105
41.	000180 ...	Пасище, мера	IX	9.987
42.	000204 ...	Пасище, мера	IX	12.188
43.	000205 ...	Пасище, мера	IX	238.189
44.	000253 ...	Пасище, мера	IV	68.389
45.	007187 ТАШЧА АЛТЬ	Пасище, мера	IV	2.285
46.	007188 ТАШЧА АЛТЬ	Пасище, мера	IV	2.311
47.	012001 КЪР БА	Пасище, мера	IV	0.313
48.	066001 ЧАЛЪКА	Пасище, мера	IX	1.936
49.	066004 ЧАЛЪКА	Пасище, мера	IX	0.476
50.	066005 ЧАЛЪКА	Пасище, мера	IX	0.204
51.	067001 НАД СЕЛОТО	Пасище, мера	IV	1.170

Имоти: 51 бр.

Обща площ дка: 2217.608

Говеда неавтохтонни породи с предназначение за месо на възраст от 6 до 24 месеца

Шумен	Нови паза Стоян Мих 695060001	69,506 Регистрир: говедо	1 собствени NULL	NULL	NULL	"ЮМЕКС" ЕООД
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695067002	69,506 Вписан въ говедо	8 собствени НЕВЗАД	ИБРАХИМ	ИСМАИЛС	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695060005	69,506 Вписан въ говедо	4 собствени МЕХМЕД	ИБРЯМ	ХАСАН	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695067006	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени МЕХМЕД	МЕХМЕДС	АХМЕДОВ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695065007	69,506 Регистрир: говедо	6 собствени ЮСУФ	ИБРЯМОВ	СЮЛЮМА	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695060009	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени ФАЙЗЕ	МУСТАФА	ОСМАН	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695066009	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени МАЗЛЪМ	ЮМЕР	ЕМИН	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695066014	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени РИДВАН	ОСМАН	ИСМАИЛ	NULL

Говеда неавтохтонни с предназначение за месо на възраст над 24 месеца

Шумен	Нови паза Стоян Мих 695061001	69,506 Вписан въ говедо	4 собствени ЕМИНЕ	СЮЛЕЙМ/	ИБРЯМ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695061002	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени КЯЗИМ	ХАЛИД	ЮСМЕН	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695064002	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени АДИЛ	МЕХМЕД	ХАБИЛ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695063003	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени ШАБАН	НАЗИФОВ	АХМЕДОВ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695060003	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени ЕМИН	АХМЕД	МЕХМЕД	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695061003	69,506 Вписан въ говедо	2 собствени ОСМАН	ИСМАИЛС	ОСМАНОВ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695062003	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени БЕЙХАН	ЮСУФ	ИБРЯМ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695061004	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени АДИЛ	АХМЕД	ХАЛИЛ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695067004	69,506 Вписан въ говедо	8 собствени АХМЕД	ЮСЕИН	САЛИ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695062004	69,506 Вписан въ говедо	2 собствени МУСТАФА	ЮСУФ	ИБРЯМ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695063004	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени РЕДЖЕБ	СЮЛЕЙМ/	АКИФ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695061005	69,506 Вписан въ говедо	2 собствени БЕДРИ	ХАЛИМ	БЕКИР	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695064006	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени РАШИД	СЮЛЕЙМ/	ФЕРАДОВ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695065007	69,506 Регистрир: говедо	1 собствени ЮСУФ	ИБРЯМОВ	СЮЛЮМА	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695060007	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени ЮСЕИН	СЮЛЕЙМ/	ЮСЕИНО	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695067008	69,506 Вписан въ говедо	2 собствени ИСМАИЛ	ЮСМЕН	САЛИ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695063008	69,506 Вписан въ говедо	2 собствени АХМЕД	КЯМИЛ	КАБИЛ	NULL
Шумен	Нови паза Стоян Мих 695065016	69,506 Вписан въ говедо	1 собствени Али	Хасанов	Алиев	NULL

Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695063015	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени НАДЖИ	АХМЕДОВ ЮСЕИНОЕ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695069015	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени ВИЖДАН	ВАСВИ ТЕФИК	NULL

Говеда неавтохтонни породи с предназначение за мляко на възраст над 24 месеца

Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060001	69,506	Регистрир: говедо	28 собствени	NULL	NULL	NULL	"ЮМЕКС" ЕООД
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695061001	69,506	Вписан въ говедо	2 собствени	ЕМИНЕ	СЮЛЕЙМ/ ИБРЯМ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695061002	69,506	Вписан въ говедо	3 собствени	КЯЗИМ	ХАЛИД ЮСМЕН	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695067002	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	НЕВЗАД	ИБРАХИМ ИСМАИЛС	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695063003	69,506	Вписан въ говедо	3 собствени	ШАБАН	НАЗИФОВ АХМЕДОВ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060003	69,506	Вписан въ говедо	2 собствени	ЕМИН	АХМЕД МЕХМЕД	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695061003	69,506	Вписан въ говедо	3 собствени	ОСМАН	ИСМАИЛС ОСМАНОВЕ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695062003	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	БЕЙХАН	ЮСУФ ИБРЯМ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695067004	69,506	Вписан въ говедо	7 собствени	АХМЕД	ЮСЕИН САЛИ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695062004	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	МУСТАФА	ЮСУФ ИБРЯМ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695063004	69,506	Вписан въ говедо	2 собствени	РЕДЖЕБ	СЮЛЕЙМ/ АКИФ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695064005	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	ЮСЕИН	ИБРЯМ ХАСАН	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060005	69,506	Вписан въ говедо	3 собствени	МЕХМЕД	ИБРЯМ ХАСАН	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695065005	69,506	Вписан въ говедо	8 собствени	ВИЖДАН	ШАКИР ИБРЯМ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695061005	69,506	Вписан въ говедо	4 собствени	БЕДРИ	ХАЛИМ БЕКИР	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695067005	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	БЕКИР	ХАЛИМОВ БЕКИРОВ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695062005	69,506	Вписан въ говедо	2 собствени	МЕХМЕД	ЮСЕИНОЕ МЕХМЕДС	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695067006	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	МЕХМЕД	МЕХМЕДС АХМЕДОВ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695068006	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	ЮСУФ	ИСМАИЛС ЮСЕИНОЕ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695065007	69,506	Регистрир: говедо	47 собствени	ЮСУФ	ИБРЯМОВ СЮЛЮМА	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695067008	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	ИСМАИЛ	ЮСМЕН САЛИ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060009	69,506	Вписан въ говедо	8 собствени	ФАЙЗЕ	МУСТАФА ОСМАН	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695066009	69,506	Вписан въ говедо	2 собствени	МАЗЛЪМ	ЮМЕР ЕМИН	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695069009	69,506	Вписан въ говедо	2 собствени	РАФИ	ХАСАНОВ ФЕИМОВ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695061010	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	ТЮРХАН	НЕДЖМИЕ РУФИЕВ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695062010	69,506	Вписан въ говедо	5 собствени	НЕВЗАД	ЮСУФОВ ЮСУФОВ	NULL	
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695065016	69,506	Вписан въ говедо	1 собствени	Али	Хасанов Алиев	NULL	

Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695066014	69,506	Вписан въ говедо	10 собствени РИДВАН	ОСМАН	ИСМАИЛ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695069015	69,506	Вписан въ говедо	2 собствени ВИЖДАН	ВАСВИ	ТЕФИК	NULL

Кози майки неавтохтонни породи на възраст над 12 месеца

Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695063001	69,506	Вписан въ коза	1 собствени ПЕТЪР	ЖЕЛЕВ	ПАНАЙОТ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060002	69,506	Вписан въ коза	6 собствени ХАЛИД	АХМЕД	МУСТАФА	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695069003	69,506	Вписан въ коза	3 собствени БАКИ	ИБРЯМОВ	ИБРЯМОВ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060003	69,506	Вписан въ коза	4 собствени ХАСАН	ТАЛИБОВ	РАХИМОВ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695067004	69,506	Вписан въ коза	2 собствени АХМЕД	ЮСЕИН	САЛИ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695067005	69,506	Вписан въ коза	2 собствени БЕКИР	ХАЛИМОВ	БЕКИРОВ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695063007	69,506	Вписан въ коза	1 собствени РАФЕТ	ОСМАН	АХМЕД	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695063008	69,506	Вписан въ коза	1 собствени АХМЕД	КЯМИЛ	КАБИЛ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695065008	69,506	Вписан въ коза	1 собствени НИХАТ	ЯКУБОВ	НУРИЕВ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695065009	69,506	Вписан въ коза	10 собствени ФЕВЗИ	ХАЛИЛОВ	САЛИМОВ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695067010	69,506	Вписан въ коза	2 собствени ХАЛИЛ	АДИЛ	АХМЕД	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060010	69,506	Вписан въ коза	1 собствени МАРИНА	ИЛИЕВА	СТОЯНОВ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060012	69,506	Вписан въ коза	1 собствени НЕДЕЛЯ	ДАМЯНОВ	ПЕТКОВА	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060013	69,506	Вписан въ коза	3 собствени ДИМИТЪР	ИВАНОВ	СТОЯНОВ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695066013	69,506	Вписан въ коза	10 собствени СЪДКЪ	ИСМАИЛС	ОСМАН	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695068014	69,506	Вписан въ коза	3 собствени Емине	Алиосман	Осман	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695069014	69,506	Вписан въ коза	5 собствени НЕДЕЛЧО	ИВАНОВ	НЕДЕЛЧЕИ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695064014	69,506	Вписан въ коза	1 собствени КОСТАДИ	ГЕОРГИЕЕ	ГЕОРГИЕЕ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060016	69,506	Вписан въ коза	8 собствени Стефан	Дочев	Тодоров	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060014	69,506	Вписан въ коза	10 собствени НАИМ	НАЗЛЪМО	ЮСЕИНОЕ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695065014	69,506	Вписан въ коза	1 собствени ТАЛИБ	РАХИМОВ	ХАЛИМОВ	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695061016	69,506	Вписан въ коза	2 собствени Адем	Еюбов	Сюлейман	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695064015	69,506	Вписан въ коза	1 собствени СЪФИНАС	НАЗИФОВ	ИСМАИЛС	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695064015	69,506	Вписан въ коза	1 собствени САФИНАС	НАЗИФОВ	ИСМАИЛС	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695060017	69,506	Вписан въ коза	22 собствени Стефан	Милков	Радославс	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695066017	69,506	Вписан въ коза	31 собствени Севдалин	Иванов	Маринов	NULL
Шумен	Нови пазај Стоян Мих 695062017	69,506	Вписан въ коза	13 собствени Зекие	Кямилова	Ферадова	NULL