



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: +359+0537/23466  
Fax: +359+0537/24010  
Fax: +359+0537/95530

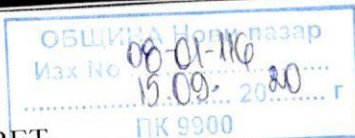
http://novipazar.acstre.com  
E-mail: npazar@icon.bg  
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359+0537/23466  
Факс: +359+0537/24010  
Факс: +359+0537/95530  
Зам кмет:  
телефон +359+0537/95523  
+359+0537/95525



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
НОВИ ПАЗАР



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ГЕОРГИ САШЕВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Относно: Учредяване безвъзмездно право на ползване на земеделска земя от общинския поземлен фонд на НЧ „Назъм Хикмет – 1954“, гр. Нови пазар.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от Ахмет Юсуф Шабан – Председател на НЧ „Назъм Хикмет – 1954“, гр. Нови пазар, за удължаване срока на безвъзмездно ползване на земеделска земя от ОБПФ в землището на гр. Нови пазар, предоставена на читалището с Решение № 695-55/18.09.2015 год. на Общински съвет Нови пазар.

Искането е за учредяване право на ползване на поземлени имоти – земеделска земя с НТП „нива“, с идентификатор 52009.10.7 (АЧОС № 1800/01.04.2013 год.) и 52009.10.8 (АЧОС № 1799/01.04.2013 год.) по КККР на Нови пазар, съответно с площ 10,990 дка и 13,018 дка. за срок от 5 години.

НЧ „Назъм Хикмет – 1954“, гр. Нови пазар е собственик на поземлени имоти 52009.20.66 и 52009.110.7 по КККР на гр. Нови пазар, с НТП: нива, с площ съответно 5,099 дка и 5,004 дка или общо 10,103 дка.

Съгласно разпоредбата на §6 от ПЗР на Закона за народните читалища, на неоземлените читалища безплатно се предоставя за ползване 50 дка земя от ОБПФ, ако има такъв.

Предвид гореизложеното предлагам на Вашето внимание проект на

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост, §6 от ПЗР на Закона за народните читалища и чл. 58, ал. 1, т. 4 от Наредба за общинската собственост, Общински съвет Нови пазар

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имоти – частна общинска собственост, съставляващи земеделска земя от ОБПФ, а именно: ПИ 52009.10.7 – нива с площ от 10,990 дка и ПИ 52009.10.8 – нива с площ от 13,018 дка по КККР на Нови пазар на Народно читалище „Назъм Хикмет – 1954“, гр. Нови пазар.

2. Безвъзмездното право на ползване се учредява за срок от 5 (пет) стопански години, считано от стопанската регистрация.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
Кмет на Община Нови пазар



проверил: Борислав Георгиев, Главен юриконсулт

изготвил: Петранка Валентинова, Началник отдел „ПООС и ОП“





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

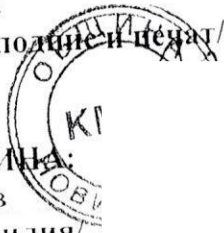
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ

/подпис и печат/



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Румен Панайотов

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх. Рег. № ..... от 11.04.2013 г.

Акт № 31 том 9 дело № 1090/13 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

АКТ № 1800

## ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

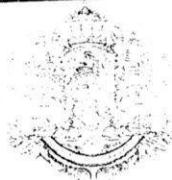


Регистър 1800

Досие 1800

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2013 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1 т. 7 от ЗОС, договор за замяна №231 от 27.01.2003 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижимият имот представлява поземлен имот – земеделски земя, с НТП „Нива“ с площ от 10990 кв.м (десет хиляди деветстотин и деветдесет квадратни метра)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Гр. Нови пазар, местност „Ташла йолу“ ПИ с идентификатор: 52009.10.7 по КК и КР на гр. Нови пазар, одобрени със Заповед № РД-18-18 от 25.03.2010 г. на ИД на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 52009.10.6, 52009.10.216, 52009.10.10, 52009.10.4 и 52009.10.8.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1772,14 лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: имотът се управлява от кмета на община Нови пазар на основание чл.12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Петя Димитрова Димитрова – гл. специалист „ОС“	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Румен Панайотов

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх. Рег. № 2015 от 11.04.2013 г.

Акт № 28 том 9 дело № 1037 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

АКТ № 1799

## ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1799

Досие 1799

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2013 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1 т.7 от ЗОС, договор за замяна №231 от 27.01.2003 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижимият имот представлява поземлен имот – земеделска земя, с НТП „Нива“ с площ от 13018 кв.м /тринадесет хиляди и осемнадесет квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Гр. Нови пазар, местност „Ташла йолу“ ПИ с идентификатор:52009.10.8 по КК и КР на гр. Нови пазар, одобрени със Заповед № РД-18-18 от 25.03.2010 г. на ИД на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 52009.10.7, 52009.10.216, 52009.10.4,52009.10.3, 52009.10.2, 52009.10.17, 52009.10.16, 52009.10.15 и 52009.10.14.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	2099,15 лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. НОМЕР И ДАТА НА  
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО  
АКТОВЕ

Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: имотът се управлява от кмета на община  
Нови пазар на основание чл.12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТΟΣЪСТАВИТЕЛ: Петя Димитрова Димитрова – гл. специалист „ОС“

11. ЗАБЕЛЕЖКИ

*М. Мехмедов  
и урмаша  
г-н Юсуф Шабан*

*Н. Хикметов  
З. Мухомбетов*

**НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „НАЗЪМ ХИКМЕТ-1954“**

**ГР.НОВИ ПАЗАР**

ИЗХ.№ *09/27.08.2020г.*

ОБЩИНА гр. Нови пазар	
Регистр. номер индекс и дата	
46-00-156 /	24.08.2020
Срок за изпълнение	

**ДО**

**г-н Георги Георгиев**

**кмет на ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от Ахмет Юсуф Шабан, председател на НЧ „Назъм Хикмет-1954“ гр.Нови пазар

**Относно:** Удължаване срока на безвъзмездно ползване на земеделска земя от ОбПФ съставляващи ПИ52009.10.7- нива с площ от 10.990 дка и ПИ 52009.10.8 – нива с площ 13.018дка.

**УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕОРГИЕВ,**

Моля, Вашето разрешение за безвъзмездно право на ползване на земеделска земя от ОбПФ съставляващи ПИ 52009.10.7- нива с площ от 10.990 дка и ПИ 52009.10.8- нива с площ от 13.018 дка в срок от нови 5 години.

Право на ползване с Решение №695 по Протокол №55 от 18.09.2015г от редовното заседание на Общински съвет Нови пазар.

**С уважение:**

**Ахмет Шабан**



Председател на НЧ „Назъм Хикмет-1954“

гр.Нови пазар