



REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359 + 0537 /2 3466
Fax: + 359 + 0537 /2 40 10
Fax: + 359 + 0537 /95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс: + 359 + 0537 /95530
Зам кмет :
телефон + 359 + 0537 /95523
+ 359 + 0537 /95525



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ЗАПОВЕД

№ 1492
02.11. 2020 год.,
гр. Нови пазар

Във връзка с постъпили заявления с вх. №08-02-7/26.10.2020 год. на Община Нови пазар на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

НАРЕЖДАМ:

I. Да се предоставят за ползване на заявителите поземлени имоти от ОПФ на Община Нови пазар, както следва:

1. На **ЕРДЖАН ЮСЕИН ЮСЕИН** с постоянен адрес общ. Нови пазар, с. Правенци, ул. „Шипка“ №1 да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Правенци, ЕКАТТЕ 58027:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	18.98	Нива	0.974	0.554	40.00	22.16

2. На **ИВАЙЛО КИРИЛОВ ТОШЕВ** с постоянен адрес гр. Шумен, ул. „Добри Войников“ №16 да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Правенци, ЕКАТТЕ 58027:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	12.8	Нива	243.000	0.013	40.00	0.52
2	18.10	Нива	0.511	0.334	40.00	13.36
3	85.28	Нива	2.051	1.533	40.00	61.32
4	180.11	Нива	0.882	0.476	40.00	19.04
					Общо:	94,24

3. На **МАРИН МАРИНОВ ВАСИЛЕВ** с постоянен адрес гр. Шумен, ул. „Средна гора“ №10, вх.4, ет.3, ап.72, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Правенци, ЕКАТТЕ 58027:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
---	--------	-----	------	------------------------	---------	-------------------

1	180.120	Нива	2.174	1.135	40.00	45.40
2	180.121	Нива	2.434	0.723	40.00	28.92
					Общо:	74.32

4. На „ВЕЛИНВЕСТ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Шумен, ул. „Цар Освободител” №61, вх.1, ет.4, ап.12, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Енево, ЕКАТТЕ 27471:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	3.79	Нива	0.839	0.579	40.00	23.16

5. На „РОИЕЛ АГРО” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Каспичан, ул. „Рила” №5, ап.2, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на гр. Нови пазар, ЕКАТТЕ 52009:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	47.5	Нива	0.778	0.758	40.00	30.32

6. На „РУМЕНА ШУМЕН” АД със седалище и адрес на управление гр. Нови пазар, ул. „Цар Освободител” №38, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на гр. Нови пазар, ЕКАТТЕ 52009:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	94.23	Нива	0.500	0.500	40.00	20.00
2	94.26	Нива	1.000	0.284	40.00	11.36
					Общо:	31.36

7. На „ТЕРРА В” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Нови пазар, ул. „Патриарх Евтимий” №3, вх.2, ет.3, ап.23, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на гр. Нови пазар, ЕКАТТЕ 52009:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	64.8	Нива	0.701	0.389	40.00	15.56
2	77.37	Нива	0.759	0.759	40.00	30.36
					Общо:	45.92

8. На „АГРОЗАХ” ЕООД със седалище и адрес на управление общ. Нови пазар, с. Писарево, ул. „Христо Ботев” №18, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Писарево, ЕКАТТЕ 56486:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от	Лв./дка	Дължима сума/лв./
---	--------	-----	------	---------------------	---------	----------------------

				ИМОТА		
1	68.93	Нива	2.578	0.333	45.00	14.99
2	72.81	Нива	7.001	0.229	45.00	10.31
					Общо:	25.30

II. За предоставяне на поземлените имоти по т.І да бъдат сключени договори за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2020-2021 год. с посочените ползватели при спазване на следните условия:

Заплащане на по-високата сума, между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината, съгласно протоколно решение за средното годишно рентно плащане за землищата на община Нови пазар, на декр за стопанската 2019-2020 год.определен от комисия назначена със заповед на Директора на Областна Дирекция Земеделие" гр. Шумен.

III. Определените по т.І от настоящата заповед ползватели в 14-дневен срок от уведомяването внасят по банковата сметка на Община Нови пазар определения наем за ползване на имота за стопанската 2020/2021 год.

IBAN: BG92FINV91508415926535,
BIC FINVBGSF, С КОД ЗА ВИД ПЛАЩАНЕ 444200 – наем земя
„Първа инвестиционна банка”, офис гр. Нови пазар
Основание: наем 37в, ал.10 стоп.20/21 год. за имот№..землище

IV.Сключването на договора за наем с определените по т.І ползватели ще се извърши след представяне на платежен документ за внесена в указания срок наемна цена.

V. Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението на заповедта.

VI. Заповедта да се обяви чрез поставянето ѝ на информационните табла в съответното населено място и се публикува на интернет страницата на Община Нови пазар.

Настоящата Заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контролът по изпълнението на настоящата Заповед, възлагам на Калоян Хинчев – Секретар на Община Нови пазар.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на община Нови пазар

