



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 +0537 / 40-15
e-mail: obs_npazar@abv.bg



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 607

по Протокол № 51 от 20.12.2018 год.
от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

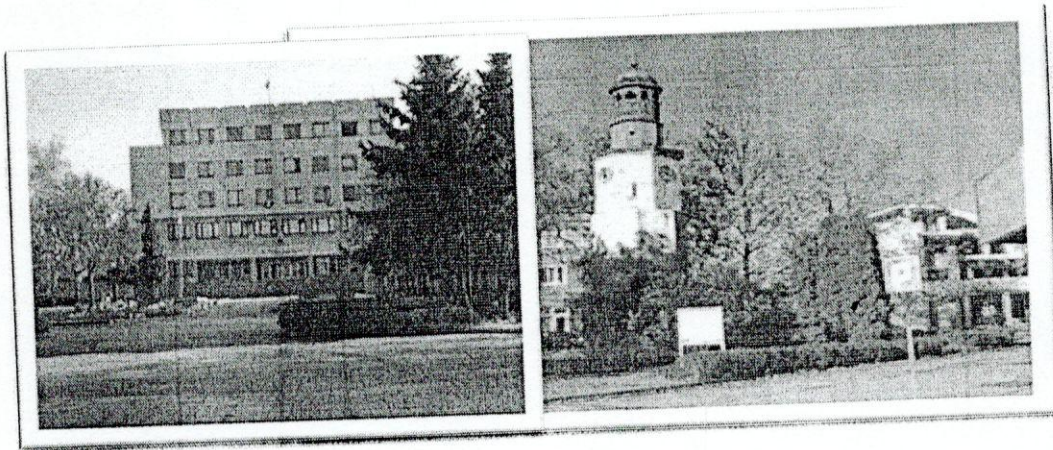
Относно: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост в Община Нови пазар през 2019 год.
(кворум: 17, общ брой гласували съветници: 17 в т.ч.: „ЗА“–17, „ПРОТИВ“–0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“–0)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет град Нови пазар, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

Приема годишна Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Нови пазар за 2019 год.

АНГЕЛ КУЦАРОВ (п)
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР



ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ПРОГРАМА

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА
2019 г.**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Нови пазар през 2019 г. е изработена в съответствие с изискванията на Закона за общинската собственост и принципите и целите на Стратегията за управление на общинската собственост и се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира текущо през годината, при възникнала необходимост през годината.

Основния принцип при управлението и разпореждането с имоти общинска собственост е съобразен с изискването на чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост – в интерес на населението на общината, съобразно изискванията на закона и със грижата на добър стопанин.

Програмата отразява намеренията на Община Нови пазар за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Имоти, общинска собственост, които са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица;
5. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
6. Описание на имотите от първостепенно значение за община Нови пазар.
7. Основни цели и приоритети за управление и разпореждане с общинска собственост.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Вид дейност	Очаквани приходи в лв.
ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
<i>А. ОТ УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
Отдаване под наем на помещения	55461
Отдаване под наем на терени	34000
Отдаване под наем на жилища	20000
Отдаване под наем и аренда на земеделска земя	290300
<i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i>	399761
<i>Б. ОТ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
Продажба на имоти-общинска собственост	125000
Учредени вещни права	4500
<i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	129500
<i>ВСИЧКО ПРИХОДИ</i>	529261
НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	

За технически дейности /геодезически заснемания, скици, процедиране на ПУП и др./	6000
За оценки по пазарни цени	3000
За обявления	800
ВСИЧКО РАЗХОДИ	9800

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КОИТО СА НЕОБХОДИМИ ЗА НУЖДИТЕ НА ОРГАНИТЕ НА ОБЩИНАТА ИЛИ НА ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА НА ИЗДРЪЖКА НА ОБЩИНСКИЯ БЮДЖЕТ

III./1/ИМОТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СТРУКТУРИ НА ДЕЛЕГИРАНИ БЮДЖЕТИ.

Имоти, ползвани от общинските училища, като имоти публична общинска собственост, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение за образователни, детски, младежки и други дейности са предоставени за управление на общинските училища, като юридически лица на бюджетна издръжка. Отдаването под наем на свободни имоти или части от тях съгласно чл. 19 от Наредбата за общинската собственост се отдават под наем от съответния директор, след решение на ОбС, като приходите са за съответното училище.

Общинските заведения на делегиран бюджет са показани в следната таблица:

№ по ред	О Б Е К Т	НАСЕЛЕНО МЯСТО
1.	ЦСОП „Хела”	гр. Нови пазар
2.	ПГ по СС	гр. Нови пазар
3.	ПГ по химични технологии и дизайн	гр. Нови пазар
4.	СУ”Васил Левски”	гр. Нови пазар
5.	СУ”Хан Исперих”	гр. Нови пазар
6.	ОУ ”Н.Й.Вапцаров”	гр. Нови пазар
7.	ОУ ”Св. Климент Охридски”	с. Стоян Михайловски
8.	ОУ ”Хр. Ботев”	с. Памукчи
9.	ОУ „В.Левски”	с.Мировци
10.	ДГ „Китка”	гр.Нови пазар
11.	ДГ „Калина-Малина”	гр.Нови пазар
12.	ДГ „Зорница”	гр.Нови пазар
13.	ДГ „Пролет”	гр.Нови пазар
14.	ДГ „Слънчо”	с.Памукчи
15.	ДГ „Синчец”	с.Ст.Михайловски
16.	ДГ „Здравец”	с.Войвода
II. ВРБ на самостоятелна бюджетна сметка:		
17.	Дом за стари хора	гр.Нови пазар
18.	Художествена галерия	гр.Нови пазар
19.	ЦНСТ №2 ДУ, ЦНСТДМУ, ЦНСТДБУ	гр.Нови пазар
20.	ДЦДУ „Къщичката”	гр. Нови пазар
21.	Дневен център за пълнолетни деца с увреждания	гр. Нови пазар

III./2/ИМОТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ – ДЕТСКИ ГРАДИНИ И ДР., УПРАВЛЯВАНИ ОТ ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Детска градина „Горска теменужка” с. Избул и „Радост” с. Мировци, Център за подкрепа за личностно развитие – ОДК – гр. Нови пазар се помещават в имоти –

публична общинска собственост, които се управляват от община Нови пазар. От тяхното ползване не се формират приходи в общинския бюджет, които да се отразят в настоящата програма. Разходите по управлението се планират в издръжката на съответната бюджетна дейност.

III./3/ИМОТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ – ЗА СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ, УПРАВЛЯВАНИ ОТ ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Домашен социален патронаж гр. Нови пазар. Не се формират приходи в общинския бюджет, които да се отразят в настоящата програма. Разходите по управлението се планират в издръжката на съответната бюджетна дейност.

III./4/ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО Е УЧРЕДЕНО БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ И БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ

В тези имоти се осъществяват дейности в обществен интерес за задоволяване на социалните, административните, културните и други потребности на населението на Общината. От управлението им община Нови пазар не формира приходи.

За предоставените имоти са сключени 15 бр. договори, показани в следната таблица.

№ по ред	Договор №	Наемател	Обект	Основание
1.	829/2012г.	Сдружение „ЕС-О-ЕС жени и деца преживели насилие”	Сграда на ул. „Ген. Скобелев” №18	Решение №212/30.10.2012 на ОбС Н. Пазар
2.	453/2016	РС на КНСБ Шумен	Помещение на ул. „Оборище” №5, ет.2	Решение №125/24.06.2016г. на ОбС Н. Пазар
3.	51/2017	ТП на НОИ Шумен	Помещение на ул. „Оборище” №5	Решение №52/28.01.2016г. на ОбС Нови пазар
4.	57/2013г.	ТО на „Съюз на глухите” Нови пазар	Помещение на ул. „Оборище” №5	Решение №217/25.11.2016 на ОбС Нови пазар
5.	15.09.2016г.	Сдружение „Децата и природата”	Част от ПИ с идентификатор 52009.101.987 с НТП „За почивен лагер” в местността „Станата”	Решение №146/27.07.2016г. на ОбС Нови пазар
6.	474/2016г.	Агенция по заетостта	Помещения на ул. „Оборище” №5	Решение №265/22.02.2017г. на ОбС Нови пазар
7.	475/2016г.	Агенция за социално подпомагане	Помещения на ул. „Оборище” №5	Решение №324/23.06.2017г. на ОбС Нови пазар
8.		Женско ромско сдружение „Хаячи”	Помещение на V етаж в адм. сграда	Заповед №513/20.07.2007г.
9.	64/2017г.	Общинска служба	Помещения-5 бр. на ул.	Решение №253/27.01.2017г.

		„Земеделие“	„Оборище“ №1, ет.2	на ОбС Нови пазар
10.	659/2015г.	Народно читалище „Назъм Хикмет-1954“	Помещения на ул. „Цар Освободител“ №22, партер	Решение №697/18.09.2015г. на ОбС Нови пазар
11.	02.08.2016г.	ГД „Изпълнение на наказанията“ – Пробационна служба	Помещения на ул. „Оборище“ №14, ет.2	Решение №124/24.06.2016г. на ОбС Нови пазар
12.	575/2009	Основна общинска организация към СИБ Нови пазар	Помещение на ул. „Патриарх Евтимий“ №16	Решение №426- 12/30.10.2009г. на ОбС Нови пазар
13.	581/2009г.	Съюз на ветераните от войните Нови пазар	Помещение на ул. „Патриарх Евтимий“ №16, партер	Решение №426- 12/30.10.2009г. на ОбС Нови пазар

ПЕНСИОНЕРСКИ КЛУБОВЕ В ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

№ по ред	Наименование	Населено място
1.	„Здравец“	Нови пазар ул. „Марица“ № 56
2.	„Китка“	Нови пазар ул. „Цар Асен“ № 37
3.	„Мечта“	Нови пазар ул. „Хан Крум „
4.	„Пролет“	Нови пазар Ул. „Оборище“ №14
5.	„Възраждане“	Нови пазар
6.	Пенсионерски клуб с. Стан	с.Стан ул. „Васил Коларов“ №11
7.	Клуб на инвалида	Нови пазар ул.Патриарх Евтимий“ № 16
8.	„Хармония“	с.Енево ул. „Г.Димитров“ 30
9.	Клуб на глухите Клуб на слепите	Нови пазар Ул. „Оборище“ №5
10.	„Зора“	Зайчино ореше Ул. „Дим.Петров“ 12

11.	Пенсионерски клуб с. Стоян Михайловски	с.Стоян Михайловски ул. "В.Г. Копринков"24
12.	„Здравец“	с.Писарево
13.	Пенсионерски клуб с. Преселка	с.Преселка ул."Г.Димитров" №18
14	Пенсионерски клуб с. Памукчи	с.Памукчи пл."Свобода №1
15	Пенсионерски клуб с.Мировци	с.Мировци ул. „Стоян Мураданларски"№38

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА

№ по ред	Описание на имота
	<i>А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ</i>
1.	Терени, върху които са поставени преместваеми обекти за търговска дейност, съгласно разработена и одобрена схема от Гл. архитект. /Приложение 1/
2.	Помещения- лекарски кабинети и здравни служби, находящи се в гр. Нови пазар и в кметствата на общината. /Приложение 2/
3.	Помещения за предоставяне под наем на политически партии. /Приложение 3/
4.	Помещения за търговска дейност. /Приложение 4/
5.	Жилищни имоти. /Приложение 5/
6.	Общинска земеделска земя- частна общинска собственост./Приложение 6/
7.	Общинска земеделска земя – публична общинска собственост /Приложение 7/
	<i>Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ</i>
1.	Сгради с дворни места. /Приложение 8/
2.	Сгради с право на строеж /Приложение 9/
3.	Поземлени имоти /Приложение 10/
4.	Общински жилищни имоти, по реда на чл. чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 28, ал. 1 от НУРУЖННПОЖ
5.	Общински дворни места – при постъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имота с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС.
6.	Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината и физически или

	юридически лица – при постъпване на заявление по реда на чл. 36 ЗОС, чрез изкупуване на идеалните части на общината от съсобственици.
7.	Земеделска земя –при постъпване на заявление от граждани, за маломерни имоти и след становище от кмет/км. Наместник за имоти с площ над 10 дека.
8.	Земеделска земя – лозя, представляващи имоти по § 4 от ЗСПЗЗ.
В. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА	
1.	Строително петно в УПИ I от кв. 177 по плана на гр. Нови пазар
2.	Строителни петна, попадащи в УПИ I от кв. 175 по плана на гр.Нови пазар, след одобряване на ПУП –ПЗ „Общински пазар”.
3.	Строително петно с площ от 52,00 кв. м в ПИ 52009.505.189
4.	Учредяване право на пристрояване и надстрояване на сгради, построени върху имот – частна общинска собственост – по заявление на правоимащите, след съгласуване с ЕСУТ и становище на гл. архитект.
5.	Учредяване на увеличения обем на правото на строеж, на приобретатели – по заявление на правоимащите, след съгласуване с ЕСУТ и становище на гл. архитект.
6.	Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради и допълващо застрояване при постъпване на заявления от граждани или юридически лица

Имоти за сделки, извършвани при обвързана компетентност не са посочени конкретно, тъй като същите се извършват при заявено желание от заинтересованите лица и е задължително да се сключат при наличие на предвидените в нормативен акт основания, което не е пречка за реализиране на сделките.

Възможни сделки, след прилагане или изменение на Подробните устройствени планове, при които ОБС – Нови пазар и Кметът на Общината действат и се разпореждат, в условията на обвързана компетентност не са описани изрично.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

Програмата не съдържа общински имоти за извършване на замяна. При постъпване до кмета на общината на предложения за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, същите ще се процедурат по реда на чл. 40 от Закона за общинската собственост.

VI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

На основание чл. 13 от ЗОС Общината владее и управлява безстопанствени имоти на своята територия. Действия по издирване и придобиване на такива имоти ще продължи и през 2019 г.

VII. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ

1. Реконструкция на напорен тръбопровод от ДС „Бешика” до ПС „Парка” L=1060 , DN 225РЕНД, гр. Нови пазар, обл. Шумен;

2. Реконструкция на водопровод водопровод от НВ 3000 до разпределителната мрежа на града.
3. Разширение на гробищен парк с. Стоян Михайловски с ПИ 69506.9.204 с площ от 12,189 дка с НТП „Пасище, мера”.

VIII. ОСНОВНИ ЦЕЛИ И ПРИОРИТЕТИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Основната задача на Община Нови пазар е да управлява и да се разпорежда с имоти – общинска собственост законосъобразно, в интерес на населението на общината и с грижата на добър стопанин. Доброто управление на частната общинска собственост е от изключителна важност. Частната общинска собственост осигурява приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, приходи от продажби, учредяване на вещни права, такси, свързани с управлението на общинската собственост.

Избора на най-подходящите разпоредителни процедури и методи и критерии при осъществяване на всяка разпоредителна сделка и процедура при управление, осигуряване на свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите е гаранция за ефективното управление и разпореждане.

Националната програма за енергийна ефективност в многофамилните жилищни сгради, която предоставя 100% безвъзмездна финансова помощ създава възможност за поддръжката на жилищните имоти – общинска собственост в режим на етажна собственост.

Основен ангажимент на община Нови пазар е да стопанисва и се грижи за имотите – публична общинска собственост, предвид важността им при изпълнение функциите на местното самоуправление и задоволяване потребностите на цялото население в Общината.

Всички функции на органите на местно самоуправление са насочени към решаване местни икономически проблеми, засягащи интересите на отделните граждани и териториалната общност. Ориентиране към решаване на въпросите от местен характер, свързани основно с изграждането и развитието на населените места, опазването на обществения ред и осъществяване и подобряване на публичните услуги за населението.

VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Нови пазар през 2019 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение №2018г. на Общински съвет – Нови пазар.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Списък на терени – общинска собственост за поставяне на преместваеми търговски обекти

Пореден N	Нас. Място	Улица /по схема	квадратура
1	Нови пазар	Марица №55	40 кв. м
2	Нови пазар	Пирин	300 кв.м
3	Нови пазар	общински пазар	5 кв.м
4	Нови пазар	Зона Г	46р.х 6.25 кв.м
5	Нови пазар	Зона Ж	24 кв. м
6	Нови пазар	П. Берон	10 кв.м
7	Нови пазар	Зона А	14.85 кв.м
8	Нови пазар	УПИ VI кв.58	15 кв.м
9	Нови пазар	Марица	16 кв.м
10	Нови пазар	Марица	10 кв. м
11	Нови пазар	Марица	40 кв. м
12	Нови пазар	ПИ52009.505.189	33 кв. м
13	Нови пазар	УПИ I кв.44	40 кв. м
14	Нови пазар	52009.39.444	200 кв. м
15	Нови пазар	52009.39.444	100 кв. м
16	Нови пазар	УПИ I кв.44	30 кв.м
17	Нови пазар	гробнищен парк	8.75 кв.м
18	Нови пазар	Пирин	300 кв. м
19	Нови пазар	УПИ I кв.50	22.40 кв.м
20	Нови пазар	Цар Освободител	15 кв.м
21	Нови пазар	УПИ I кв.57	15 кв. м
22	Нови пазар	УПИ I кв. 44	15 кв. м
23	Нови пазар	УПИ I кв. 54	11 кв. м
24	Нови пазар	УПИ I кв. 108	50.40 кв.м
25	Нови пазар	Ст. Караджа	4.00 кв. м
26	Нови пазар	пл. Раковски	1.00 кв. м
27	Нови пазар	52009.501	15.00 кв. м
28	Нови пазар	Зона Ж	20.00 кв. м
29	Нови пазар	Зона В	30.00 кв. м
30	Нови пазар	Зона Ж	14.85 кв. м
31	Нови пазар	УПИ I кв. 77	14.00 кв.м
32	Нови пазар	УПИ I кв. 77	14.00 кв.м
33	Нови пазар	УПИ I кв. 77	14.00 кв.м
34	Нови пазар	Зона Е	15.75 кв.м
35	Нови пазар	Зона Ж	23.20 кв.м

36	Нови пазар	Зона Ж	8.00 кв.м
37	Нови пазар	ул. „Цар Петър”	15.00 кв.м
38	Нови пазар	Зона Е	15.75 кв.м
39	Нови пазар	УПИ I кв. 58	17.30 кв.м
40	Нови пазар	Зона В	8.00 кв.м
41	Нови пазар	Зона Ж	12.00 кв.м
42	Нови пазар	Зона Д	10.00 кв. м
43	Тръница		600 кв. м
44	с. Ст. Михайловски	УПИ I кв. 27	13.20 кв.м
45	Нови пазар	Зона Д	10.00 кв. м
46	Нови пазар	Зона Е	33.00 кв. м
47	Нови пазар	Зона Ж	14.85 кв.м
58	с. Памукчи		8 кв.м
59.	Гр. Нови пазар	52009.501.221	62,40 кв.м
60.	Гр. Нови пазар	52009.501.221	69,08 кв.м
61.	Гр. Нови пазар	52009.501.221	75,56 кв.м
62.	Гр. Нови пазар	52009.501.221	81,84 кв.м
63.	Гр. Нови пазар	52009.501.221	80,57 кв.м
64.	Гр. Нови пазар	52009.501.221	71,48 кв.м
65.	Гр. Нови пазар	52009.501.221	63,37 кв.м

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Списък на лекарски кабинети и здравни служби - общинска собственост

№	Нас. място	Улица			Квadrатура
1	Стоян Михайловски	Здравна служба			25
2	Нови пазар	Хр. Ботев	22	каб. №31	25
3	Памукчи	Здравна служба			25
4	Сечище	Здравна служба			12
5	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №3	25
6	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №4	25
7	Енево	Здравна служба			12
8	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №17	28
9	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №18	28
10	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №33	28
11	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №34	28
12	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №35	28
13	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №36	28
14	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №38	28
15	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №24	28
16	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №39	28
17	Нови пазар	Хр. Ботев	22	каб. №25	25
18	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №8	28
19	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №29	26
20	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №28	63
21	Нови пазар	Хр. Ботев	22	ет.2, каб. 21	37
22	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №27	26
23	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №10	27
24	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет 22	25
25	Мировци			лекарски кабинет	22

26	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №24	25
27	Войвода	Здравна служба			20
28	Избул	Здравна служба			20
29	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №16	26
30	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №32	24
31	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №19	32
32	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №9	общо 41.50
33	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №15	27
34	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №14	27
35	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №5	28
36	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №12	25
37	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №11	27
38	Нови пазар	Хр. Ботев	22	общ кабинет	45
39	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №6	27
40	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №37	32
41	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет №30	26
42	Стоян Михайловски	Стоматологичен кабинет			15
43	Нови пазар	Хр. Ботев	22	кабинет20	32
44	Нови пазар	Хр. Ботев	22	каб. №13	28
45	Памукчи	стоматологичен каб. в сградата на кметството			35

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Списък на общинските помещения, предоставени на политически партии

	НАС. МЯСТО	АДРЕС	ПЛОЩ КВ. М
1	Нови пазар	ул. „Оборище” № 14	18
2	Нови пазар	ул. „Оборище” № 14	18
3	Нови пазар	ул. „Оборище” № 5	28

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Списък общинските помещения за търговска дейност

Поре-ден N	Нас. Място	Адрес /вид	Квадратура
1	Нови пазар	Хр. Ботев 22	40
2	Нови пазар	Патриарх Евтимий №16	18
3	Нови пазар	Патриарх Евтимий №16	57
4	Нови пазар	Цар Освободител № 16	48.4
5	Нови пазар	Цар Освободител № 16	25
6	Стоян Михайловски	бивша автоспирка	25
7	Нови пазар	Хр. Ботев 22	4
8	Нови пазар	Петър Берон	40
9	Нови пазар	Петър Берон	105
10	Нови пазар	Петър Берон	50
11	Нови пазар	Петър Берон	150
12	Нови пазар	Петър Берон	55
13	Нови пазар	Петър Берон	76
14	Нови пазар	Петър Берон	50
15	Нови пазар	Петър Берон	74
16	Нови пазар	Хр. Ботев 22	5
17	Сечище	фурна	92

18	Сечище	казан	60.84
19	Войвода	казан	51
20	Избул	казан	36
21	Стоян Михайловски	Г. Копринков	32
22.	Нови пазар	Ул. „Оборище” №5	84

Приложение 5

Списък на жилищните имоти - собственост на Община Нови пазар			
Пореден №	Адрес		Квадратура
1	Ап.№ 23	Площад "Раковски" №4	18
2	Ап.№ 25	Площад "Раковски" №4	39
3	Ап.№ 37	Площад "Раковски" №4	56
4	Ап.№ 38	Площад "Раковски" №4	18
5	Ап.№ 34	Ул. "Цар Освободител" №16	38.85
6	Ап.№ 10	Ул. "Цар Освободител" №16	36
7	Ап.№ 11	Ул. "П.Евтимий" № 9	40.05
8	Ап.№ 51	Ул. "П.Евтимий" № 9	45.05
9	Ап.№ 69	Ул. "П.Евтимий" № 9	60.26
10	Ап.№ 10	Ул. "Ст.Караджа" № 48	39
11	Ап.№ 18	Ул. "Ст.Караджа" № 48	45
13	Ап.№ 120	Ул. "Ст.Караджа" № 48	45
14	Ап.№ 115	Ул. "Ст.Караджа" № 48	39
15	Ап.№ 121	Ул. "Ст.Караджа" № 48	75
16	Ап.№ 29	Ул. "Чавдар Войвода" №1	70
17	Ап.№ 38	Ул. "Чавдар Войвода" № 1	43
18	Ап.№ 44	Ул. "Чавдар Войвода" № 1	43
19	Ап.№ 47	Ул. "Чавдар Войвода" № 1	39
20	Ет. II, Ап.№ 1	Ул. "Цар Освободител" № 22	33
21	Ет. II, Ап.№ 2	Ул. "Цар Освободител" № 22	33
22	Ет. II, Ап.№ 3	Ул. "Цар Освободител" № 22	33
23	Ет. II, Ап.№ 4	Ул. "Цар Освободител" № 22	33
24	Ет. II,	Ул. "Цар Освободител" № 22	15

	Ап.№ 5		
25	Ет. II, Ап.№ 6	Ул."Цар Освободител" № 22	15
26	Ет. II, Ап.№ 7	Ул."Цар Освободител" № 22	33
27	Ет. II, Ап.№ 8	Ул."Цар Освободител" № 22	33
28	Ет. II, Ап.№ 9	Ул."Цар Освободител" № 22	15
29	Ет. II, Ап.№ 10	Ул."Цар Освободител" № 22	33
30	Ет. III, Ап.№ 1	Ул."Цар Освободител" № 22	33
31	Ет. III, Ап.№ 2	Ул."Цар Освободител" № 22	33
32	Ет. III, Ап.№ 3	Ул."Цар Освободител" № 22	33
33	Ет. III, Ап.№ 4	Ул."Цар Освободител" № 22	33
34	Ет. III, Ап.№ 5	Ул."Цар Освободител" № 22	15
35	Ет. III, Ап.№ 6	Ул."Цар Освободител" № 22	15
36	Ет. III, Ап.№ 7	Ул."Цар Освободител" № 22	33
37	Ет. III, Ап.№ 8	Ул."Цар Освободител" № 22	33
38	Ет. III, Ап.№ 9	Ул."Цар Освободител" № 22	15
39	Ет. III, Ап.№ 10	Ул."Цар Освободител" № 22	33
40	Ет. IV, Ап.№ 1	Ул."Цар Освободител" № 22	33
41	Ет. IV, Ап.№ 2	Ул."Цар Освободител" № 22	33
42	Ет. IV, Ап.№ 3	Ул."Цар Освободител" № 22	33
43	Ет. IV, Ап.№ 4	Ул."Цар Освободител" № 22	33
44	Ет. IV, Ап.№ 5	Ул."Цар Освободител" № 22	15
45	Ет. IV, Ап.№ 6	Ул."Цар Освободител" № 22	15
46	Ет. IV, Ап.№ 7	Ул."Цар Освободител" № 22	33
47	Ет. IV, Ап.№ 8	Ул."Цар Освободител" № 22	33
48	Ет. IV, Ап.№ 9	Ул."Цар Освободител" № 22	15
49	Ет. IV, Ап.№ 10	Ул."Цар Освободител" № 22	33

50	Ет. V, Ап.№ 1	Ул."Цар Освободител" № 22	33
51	Ет. V, Ап.№ 2	Ул."Цар Освободител" № 22	33
52	Ет. V, Ап.№ 3	Ул."Цар Освободител" № 22	33
53	Ет. V, Ап.№ 4	Ул."Цар Освободител" № 22	33
54	Ет. V, Ап.№ 5	Ул."Цар Освободител" № 22	33
55	Ет. V, Ап.№ 6	Ул."Цар Освободител" № 22	15
56	Ет. V, Ап.№ 7	Ул."Цар Освободител" № 22	15
57	Ет. V, Ап.№ 8	Ул."Цар Освободител" № 22	33
58	Ет. V, Ап.№ 9	Ул."Цар Освободител" № 22	33
59	Ет. V, Ап.№ 10	Ул."Цар Освободител" № 22	15
60	Ап.№ 43	Ул."Х.Димитър" № 56	58.46
61	Ап.№ 59	Ул."Ст. Караджа" 22- 28	42.47
62	Ап.№ 47	Ул."Цар Петър" № 16	59.27
63	Ап.№ 31	Ул."П.Евтимий" № 7	7.3
64	Ап.№ 46	Ул."П.Евтимий" № 7	17.3
65		Ул."Чавдар Войвода" № 10	41
66		Ул."Хр.Смирненски" № 27	65
67		Ул. "Неофит" № 1	63
68		Ул. "Плиска" № 12	50
69		Ул."Л. Каравелов" № 4	40
70		Ул."Л. Каравелов" № 7а	33
71		Ул."Цар Симеон" № 21	59
72		Ул."Пирин" № 13	35
73		Ул. "Илия Вълчев Талимата" № 4	46
74		Ул. "Милин Камък" № 2, ет.2	73
75		Ул. "Чавдар Войвода" № 10	41
76		Ул. "Дунав" №58, ет. 1	48
77		Ул. "Дунав" № 60	26.45

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

Списък на земеделските земи-частна общинска собственост

ГРАД / СЕЛО	ИМОТ №	ДЕКАРИ
гр.Нови пазар	52009.125.469	238.335
	52009.131.875	0.789
	520009.363.14	29.496
	52009.107.25	4.990
	52009.107.24	5.000
	52009.107.14	7.040
	52009.53.24	9.991
	52009.64.8	0.700
	52009.47.5	0.758
	52009.94.23	0.500
	52009.94.26	1.000
	52009.11.9	7.200
	52009.10.8 НЧ Н.Хикмет	Р №695/18.09.2015г.13.020
	52009.10.7 НЧ Н. Хикмет	Р №695/18.09.2015г.10.981
	52009.102.4	11.060
	52009.92.22	12.270
	52009.77.37	0.758
	52009.48.7	19.317
	ЛОЗЯ § 4 ОТ ЗСПЗЗ	
с. Енево	27471.3.79	0.840
	27471.8.22	7.320
	27471.9.9	18.79
	27471.24.2	4.620
	27471.10.16	17.000
	27471.20.5	6.773
	27471.20.14	5.170
	27471.13.19	3.500
	27471.8.2	2.230
	27471.37.4	2.620
	27471.21.55	4.442
	27471.74.1	21.922
	27471.15.1	116.025
	27471.16.11	23.299
	27471.10.24	24.295
с. Беждане	017020	50.690
	017003	17.169
	028121	5.540

	018125	1.220
с. Войвода	021045	1.529
	019017	371.058
	027001	513.000
с. Жилино	013020	74.635
	014008	31.623
	014018	56.776
	020017	12.439
	027020	3.708
	027078	2.565
	000182	29.378
	013023	277.684
	000045	12.140
З. ореше	038005	4.375
	000309	9,567
Мировци	020003	3.500
	020001	6.000
	026127	3.800
	055001	10.560
	050027	19.800
	030306	11.590
с. Памукчи	031057	4.210
	079233	0.750
	065003	2.000
	071001	24.626
	138012	4.097
	079225	13.359
	028001	141.767
	053012	3.810
	070040	1.650
	018030	1.190
	111001	5.850
	042017	6.570
	059004	5.060
	059017	2.000
	094020	4.940
	092002	8.991
	091004	1.807
	007020	2.090
	054018	1.861
	015010	2.174
	ЛОЗЯ В М. 74 и123	0,300-0,800

с. Писарево	067014	13.362
	082013	2.400
с. Правенци	012004	252.177
	000077	14.512
	000084	8.451
	000085	16.640
	000087	63.440
	010001	48.916
	011008	12.892
	011038	19.617
	011044	10.959
	011063	15.002
	013030	1.177
	013032	12.795
	013038	6.851
	013068	12.998
	014012	10.833
	014019	9.783
	015015	9.011
	015038	5.353
	017001	5.548
	017004	3.541
	017102	11.387
	017103	5.638
	012002	112.520
	014057	214.480
	010024	24.295
	010005	90.206
	013031	28.139
	015011	8.972
	180011	0.476
	018010	0.341
	018113	1.307
	018113	1.307
	180120	0.478
	180121	0.195

	180100	1.579
	018098	0.554
с. Преселка	018393	7.240
	018392	5.580
	018388	2.497
	180387	2.130
	180388	1.854
	018386	1.831
	018397	1.510
	180386	0.448
	023022	2.628
	022009	1.860
	018058	0.590
	018062	4.006
	018085	1.038
	018089	0.544
	018088	0.486
	040014	0.730
	018087	0.283
	018107	1.840
	2.230	1.882
	018009	1.206
	018019	1.001
	018011	0.456
	018013	0.448
	018012	0.411
с.Сечище	020031	26.120
	023007	4.000
	030200	0.610
	028001	141.767
	000034	7.939

	015064	66.823
	010221	1.100
	029005	1.080
с. Стан	000353	11.907
	000332	34.851
	000404	20.911
	009090	4.000
с.Ст. Михайловски	064006	2.150
	000118	0.330
	000125	0.160
	000117	12.340
	000124	0.150
	000157	2.000
	027010	13.683
	000039	19.840
	000110	25.450
с. Избул	000021	0,056
	000151	4,288
	000465	0,592
	011058	0,924
	011063	0,347
	011082	0,607
	011085	1,175
	011090	0,335
	011092	0,489

	011096	0,269
	011097	0,224
	011099	1,211
	011109	0,538
	011110	0,693
	015236	2,775
	017019	3,873
	017022	2,253
	018024	0,655
	018027	1,308
	018143	0,411

	018144	1,522
	018204	4,426
	018205	2,676
	031060	2,443
	035024	1,416
	050001	0,588
	050012	0,454
	050013	1,221
	050015	0,054
	050016	0,430
	050023	1,266
	050033	2,128

	015064	66.823
	019017	371.000
	022001	92.323
	031060	2.440
	029062	85.900
	029057	577.547
	038005	40.123

Приложение 7

НТП Списък на земеделските земи- публична общинска собственост с „пасище, мера”

Гр. Нови пазар

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	52009.3.384	Балаар чепма	28.313	
2	52009.5.322	Кушови	179.788	
3	52009.5.348	Кушови	12.734	
4	52009.6.347	Пазар йолу	6.277	
5	52009.6.366	Пазар йолу	12.235	
6	52009.11.363	Пазар йолу	92.674	
7	52009.15.376	Машатлък	9.392	
8	52009.18.391	Аркарас	15.791	
9	52009.18.393	Аркарас	14.014	
10	52009.20.405		7.896	
11	52009.26.617	Тулуз дере	2.668	
12	52009.27.402	Тулуз дере	12.800	
13	52009.28.401	Каспичан йолу	14.457	
14	52009.46.367	Чалъ йолу	4.447	
15	52009.50.350	Акер Алта	1.047	
16	52009.60.352	Ува кенар	4.308	
17	52009.60.357	Алкер алта	9.183	
18	52009.64.337	Алкер алта	46.548	

19	52009.69.354	Ува кенар	10.090	
20	52009.70.329	Алкер алта	3.394	
21	52009.71.314	Абоба йолу	21.295	
22	52009.82.155		1.177	
23	52009.86.410	Демир йоллу	7.006	
24	52009.89.418	Кочан Пунар	1.897	
25	52009.89.429	Кочан Пунар	4.964	
26	52009.91.414	Москова мера	8.655	
27	52009.91.430	Москова мера	4.191	
28	52009.93.408	Бешик тепе	19.314	
29	52009.93.410	Бешик тепе	5.692	
30	52009.93.423	Бешик тепе	3.238	
31	52009.93.425	Бешик тепе	34.685	
32	52009.100.301	Сакар тепе	27.958	
33	52009.101.302	Балаар чешма	39.849	
34	52009.102.307	Балаар чешма	20.168	
35	52009.102.308	Балаар чешма	19.383	
36	52009.102.310	Балаар чешма	26.798	
37	52009.107.309	Инже кара	14.208	
38	52009.110.311	Капакли	2.282	
39	52009.119.321	Каваклар	456.184	
40	52009.119.322	Каваклар	505.756	
41	52009.123.132	Москова мера	8.355	
42	52009.123.428	Москова мера	10.891	
43	52009.123.434	Москова мера	11.112	
44	52009.125.341	Ташла йолу	16.978	
45	52009.125.468	Ташла йолу	29.004	
46	52009.126.612	Ташла йолу	0.731	
47	52009.129.379	Козлуджа йолу	11.284	
48	52009.130.425	Абоба йолу	66.664	
49	52009.130.710	Абоба йолу	7.962	
50	52009.132.541		5.360	

52	52009.4.600	Кушови	1.45	
53	52009.5.321	Кушови	5.661	
54	52009.69.416	Ува кенар	27.514	
55	52009.70.326	Абоба йолу	38.637	
56	52009.70.333	Абоба йолу	27.665	
57	52009.116.432	Москова мера	129.519	

С. Войвода

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000034		7.552	VI
2	000201		3.676	VI
3	000241		1.466	III
4	013001		5.148	IV
5	014008		1.412	VI

6	014010		3.395	VI
7	014013		7.493	VI
8	014015		1.591	V
9	015004		4.510	V
10	015005		16.170	V
11	017001		14.746	V
12	018002		121.645	V
13	019001		1.894	V
14	019005		15.368	IV
15	020001		21.209	V
16	020011		45.917	VI
17	022001		138.770	VI
18	022002		4.331	VI
19	022003		1.606	VI
20	022024		5.123	V
21	022025		5.769	V
22	023036		4.900	V
23	023083		8.215	VI
24	026032		3.894	V
25	028001		8.344	IV
26	028012		52.295	V
27	028015		1.673	V
28	028020		9.320	V
29	036004		1.595	VI
30	036009		2.652	VI
31	037047		7.127	IV
32	040024		2.893	V
33	040025		10.613	V
34	042002		12.529	V
35	044005		16.387	IV
36	051029		2.550	V
37	051031		1.026	V
38	051034		35.018	V
39	052001		20.926	VI
40	052002		67.559	V
41	052004		3.129	V
42	053003		28.047	VI
43	54007		14.717	IV
44	000204		21.496	VI
45	000205		102.262	V
46	000261	Джевизлик	51.382	III
47	024111		155.368	IV
48	025009		79.776	V
49	027006		439.504	VI
50	028003		137.822	V
51	030001		56.609	IV
52	032001		167.297	V
53	033057		31.966	IV
54	036001		55.339	IV

55	051033		19.653	V
56	052007		87.908	IV
57	053001		140.241	VI

С. Енево

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	27471.12.167		578.562	
2	27471.27.6		99.731	
3	27471.24.25		62,265	
4	27471.24.25		70,000	
5	27471.38.20		5.550	
6	27471.47.2		9.367	
7	27471.12.167		573,271	
8	27471.45.4		50.062	
9	27471.5.21		5.506	
10	27471.5.23		5.952	
11	27471.6.11		1.528	
12	27471.6.12		6.056	
13	27471.6.13		27.397	
14	27471.6.14		2.719	
15	27471.17.20		325.746	
16	27471.17.24		29.062	
17	27471.22.41		1.308	
18	27471.25.38		4.497	

С. Избул

№	имот №	местност	площ дка	категория
1		000005	13.461	III
2		000007	23.749	V
3		000009	128.960	V
4		000012	8.501	VIII
5		000017	3.446	III
6		000023	5.152	III
7		000029	4.900	IX
8		000030	13.520	VIII
9		000036	77.305	IX
10		000039	125.740	IV
11		000040	7.965	VIII
12		000050	58.023	V
29		000148	7.763	III
36		000206	2.787	III
37		000207	1.584	V

38	000208	1.585	III
39	000406	30.855	V
40	000500	0.446	III
41	000501	0.290	III
42	000502	0.187	III
43	000053	55,000	IX
44	000088	55,000	IX
45	000093	146,000	III
46	000145	27,000	III
47	000144	58,486	IX
48	000184	10.882	III
49	000156	5,000	III
50	000205	22.430	III
51	000158	28,000	III

С. Беджене

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000001	Среңу село	9.988	VII
2	000002	Среңу село	0.612	VII
3	000010	Под турските гробища	2.578	V
4	000014	Дуванкулак	41.629	III
5	000018	Гюнгермес	8.57	III
6	000031	Над турските гробища	0.518	V
7	000034	Кошари	2.751	III
8	000036	Кошари	8.456	III
9	000042	Кошари	0.714	III
10	000043	До циганите	9.547	V
11	000050	Бахчите	3.432	VII
12	000063	Бахчите	0.747	VII
13	000070	Бахчите	4.744	VII
14	000073	Зад село	6.427	VII
15	000097	Гюнгермес	69.125	III
16	000112	Бахчите	1.762	III
17	000116	Чуккура	3.855	VI
18	000119		0.997	VI
19	000121	Зад село	1.351	III

20	000150	Кошари	0.462	V
21	000203	Коджалан	7.085	V
22	000300	Под турските гробища	7.269	V
23	000400		15.963	III
24	016050	Кошари	8.623	III
25	020011	Калфалъка	2.023	III
26	023146	До село	6.686	VII
27	023154	До село	8.682	VII

С. Жилино

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000001		14.376	IV
2	000122		6.214	VII
3	010155		0.856	V
4	015040		3.044	VII
5	015041		0.787	VI
6	017010	Горни ливади	2.822	IV
7	019058	Мешедджик	40.642	VII
8	020056	Нови места	1.463	V
9	020067	Нови места	2.943	V
10	020069	Нови места	10.923	III
11	023009		7.953	VII
12	024024		1.684	IV
13	024028		1.621	IV
14	024031		2.093	IV
15	025019		46.986	IV
16	026015		3.105	III
17	026017		2.988	III
18	027064	Катнарджа	12.989	IV
19	027075		2.182	III
20	000155		303.704	IV
21	015033		333.031	VII
22	015042		240.612	V

С. Зайчино ореше

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000250	Ески балък	280.372	VII
2	000252	Кара чалък	3.416	III
3	000254	Кара чалък	70.828	III
4	000256	Под гората	16.347	III
5	000258	Митювата могила	66,963	VI

6	000259	До селото	7.488	VI
7	000260	Митювата могила	69,422	VI
8	000261	Баалар пътека	259,674	IX
9	000262	Ески балък	8.589	VII
10	000263	Айна гъоз	63.017	VII
11	000264	Айна гъоз	29.649	VII
12	000266	Бостанлък	61.865	VII
13	000267	Айна гъоз	33.665	VII
14	000268	Ак чешме	52.047	IV
15	000269	Коджа гъолджук	44.901	IV
16	000275	Ески балък	174.414	VII
17	000283	Новите места	39.270	VI
18	000303	Дайолу	1.301	VI
19	000600	Ак чешме	1.988	IV
20	000601	Ески балък	93.269	VII
21	000257	Мера баши	2,466	IV
22	000260	Митювата могила	187,500	VI
23	000258	Митювата могила	153,300	VI
24	000255	До гробищата	18.908	VI
25	000283	Новите места	79,000	VI
26	000261	Баалар пътека	349,500	IX

С. Мировци

№	имот №	местност	площ	категория
1	000550		9.408	III
2	000551		4.047	III
3	000552		7.294	IX
4	000554		54.940	VII
5	000555		18.184	III
6	000556		373.981	VII
7	000557		78,578	VII
8	000558		20.784	VII
9	000559		15.027	III
10	000560		20.824	III
11	000561		4.242	III
12	000562		8.334	III
13	000563		6.236	III
14	000564		11.331	VII
15	000565		24.096	VII
16	000566		68.665	VII
17	000567		13.500	VII
18	000569		14.842	V
19	000570		1.792	VII
20	000571		15.520	VII
21	000572		9.754	VII
22	000573		34.631	VII
23	000574		13.585	VII
24	000576		15.726	VII

25	000577		5.585	IV
26	000578		35.736	VII
27	000579		10.337	VII
28	000580		4.650	VII
29	000581		102.413	VII
30	000582		5.088	VII
31	000583		81.008	VII
32	000584		8.743	VII
33	058137	ЛОЗЯТА	0.483	V
34	058161	ЛОЗЯТА	2.431	V
35	000557		92,400	VII
36	000622		899.043	VII
37	000568		90.583	V

С.Памукчи

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000145		7.439	VI
2	000147		2.019	V
3	000149		10.699	V
4	000151		19.162	III
5	000154		4.852	III
6	000155		2.465	III
7	000157		19.534	VI
8	000191		3.501	III
9	000192		1.372	III
10	000195		2.345	IX
11	000197		3.723	III
12	000203		27.872	X
13	000206		26.715	X
14	000209		0.327	VI
15	000211		3.574	IX
16	000218		15.377	IV
17	000219		9.262	IV
18	000222		1.339	IX
19	000223		3.234	IX

20	000224		0.512	X
21	000227		30.278	IX
22	000232		4.025	IV
23	000238		0.440	IV
24	000242		9.836	IV
25	000258		159.651	IV
26	000271		4.236	V
27	000276		4.234	IV
28	000277		3.566	IV
29	000279		0.366	X
30	000281		3.205	IV
31	000288		1.310	IV
32	000289		1.287	IV
33	000291		2.563	IV
34	000292		1.141	IV
35	000296		13.919	IV
36	000304		1.413	IV
37	000319		7.830	VI
38	000320		12.810	IV
39	000323		2.568	IV
40	000325		1.145	IV
41	000327	АЛИБАИР	21.335	X
42	000328		106.233	X
43	000338		0.559	IV
44	000341		4.690	IV
45	000343		3.604	III
46	000344		1.131	III
47	000346		0.577	III
48	000352		1.756	IX
49	000353		1.155	IX
50	000354		2.076	IX
51	000359		5.326	III
52	000361		6.885	VI
53	000363		4.920	III
54	000371	ШАБАЛЪКА	1.876	III
55	000393		61.875	VI
56	000396		5.110	VI
57	000400		6.471	VI
58	000403		2.328	VI
59	000412		0.846	VI
60	000420		9.400	VI
61	000444		18.010	VI
62	079224	КАВАКЛАР	0.592	IV
63	600001		36.963	V
64	600007		1.656	V
65	600009		7.652	V
66	600010		2.056	V
67	600011		11.708	III
68	600014		108.212	VI

69	600016		38.365	VI
70	600023		0.713	III
71	600024		3.051	III
72	600036	ΔΟΛΑΠΔΕΡΕ	2.025	III
73	600039		0.146	IV
74	600040		18.549	VI
75	600042		7.940	VI
76	600044		9.230	V
77	600046		37.001	III
78	600047		1.655	III
79	600052		2.939	III
80	600056		21.807	IX
81	600062		5.262	IX
82	600065		190.601	X
83	600076		13.345	X
84	600081		56.383	X
85	600083		23.097	X
86	600084		57.454	X
87	600085		76.113	X
88	600087		14.504	X
89	600088		11.422	X
90	600090		0.690	X
91	600094		6.736	X
92	600098		39.761	X
93	600104		109.668	X
94	600112		3.536	IV
95	600117		13.530	IV
96	600121		1.363	IV
97	600126		0.400	IV
98	600138		16.687	V
99	600141		70.640	V
100	600144		37.706	IX
101	600147		2.496	IV
102	600102		48.655	X
103	600145		243.057	IV
104	600125		81.241	VII
105	600104		100.000	X
106	000233		30.769	IV
107	000253		36.845	IX
108	000256		24.563	IX
109	000335		90.538	X
110	000394		53.474	VI
111	000415		71.955	VI
112	000418		22.191	VI
113	000433		16.561	VI
114	600100		40.936	X

Землище с. Писарево

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000015	ТАШКЮПРЮ	4.308	III
2	000020	ТАШКЮПРЮ	2.870	VII
3	000023	ТАШКЮПРЮ	43.872	VII
4	000024	ТАШКЮПРЮ	11.658	VII
5	000029	МЕРАЛАР	30.593	VII
6	000032	ТАШКЮПРЮ	4.648	III
7	000039	АЛАПЛАШКИ НИВИ	3.035	III
8	000042	ЛАНГОВСКИТЕ НИВИ	35.091	III
9	000044	АЛАПЛАШКИ НИВИ	5.162	III
10	000048	АЛМАЛЪКА	104.863	VII
11	000052	АЛМАЛЪКА	0.860	VII
12	000059	МЕРАЛАР	1.280	IV
13	000063	КОРУЛАРИ	16.820	IV
16	000072	КЪОКЛЮКА	21.104	III
17	000073	КЪОКЛЮКА	43.481	VII
18	000075	ДО БАЗА	3.264	VII
19	000080	ДО БАЗА	22.702	VII
20	000089	АБАДЖИ	89.848	VII
21	000091	ДО БАЗА	127.176	VII
22	000104	РЯДКОТО	3.092	III
23	000118	ДЪЛБОКИЯ ПЪТ	1.965	IV
24	000119	ГОРЯЛОТО	41.146	VII
25	000159	ГОРЯЛОТО	0.522	III
26	000161	ГОРЯЛОТО	0.522	III
27	000170	СЪИТЕ	0.474	III
28	000171	СЪИТЕ	10.074	VII
29	000172	СЪИТЕ	17.366	VII
30	000174	СЪИТЕ	2.738	VII
31	000175	СЪИТЕ	0.964	VII
32	000181	ГОРЯЛОТО	4.245	III
33	084001	МЕРАЛАР	1.445	VII
34	085001	МЕРАЛАР	21.795	VII

35	000122	ГОРЯЛОТО	15.080	IV
36	000130	КАРАЧАЛЪ	92.139	VII
37	000134	СЪРТА	97.655	VII
38	000136	ЮГ КУЛАК	96.162	III

С. Правенци

1	имот №	местност	площ дка	категория
2	000005		45,860	V
3	000010		0.085	V
4	000011		18.722	IV
5	000013		92,110	V
6	000017		12.423	V
7	000019		4.748	IV
8	000021		188.884	X
9	000022		7.622	IV
10	000024		4.157	V
11	000030		54,554	V
12	000032		19,308	V
13	000035		23.370	V
14	000036		5.610	V
15	000037		0.553	IV
16	000044		73,342	IV
17	000055		25,454	IV
18	000086		43.357	VI
19	000114		10.338	VI
20	000129		9.641	VI
21	000131		70,808	V
22	000138		2.551	VI
23	000144		2.454	VI
24	000152		3.699	IV
25	000167		26.004	V
26	000320	ПУНАРДЖИКА	0.792	IV
27	000044		72,000	IV
28	000055		17,200	IV
29	000131		412,270	V
30	000005		322,000	V
31	000030		207,200	V
32	000032		157,800	V

С. Преселка

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000005		1.088	III
2	000018		5.344	III
3	000020		0.721	III
4	000027		2.115	III
5	000128		3.973	III
6	014048	ГЮРГЕНЛИК	111.411	III
7	022008	ТУХЛАРНИЦАТА	17.334	V
8	023003	КАДЪНАЛТЪ	16.500	VII

9	023009	КАДЪНАЛТЪ	15.123	VII
10	023013	КАДЪНАЛТЪ	43.570	VII
11	023021	БОЗБОРУН	17.101	VII
12	023031	БОЗБОРУН	24.618	VII
13	023033	КАДЪНАЛТЪ	18.800	VII
14	023053	БОЗБОРУН	1.884	VII
15	023055	БОЗБОРУН	0.359	VII
16	023085	БОЗБОРУН	15.711	VII
17	025005	ОРАЛАЙКИ	25.001	III
18	026004	ЧЕРКЕЗКЕТО	3.570	VII
19	026005	ЧЕРКЕЗКЕТО	74.918	VII
20	026035	ЧЕРКЕЗКЕТО	9.038	VII
21	026036	ЧЕРКЕЗКЕТО	6.428	VII
22	026037	ЧЕРКЕЗКЕТО	2.614	VII
23	026038	ЧЕРКЕЗКЕТО	1.394	VII
24	027014	ЧЕРКЕЗ - ЮЩЕРЕ	18.757	VII
25	028001	ЧЕРКЕЗ	16.659	III
26	029005	КАЯКА	10.507	III
27	029006	КАЯКА	2.355	III
28	029034	КАРАШЛЪК	15.051	III
29	030009	КАЯКА	3.012	III
30	030019	КАЯКА	0.833	III
31	030043	МАЛЪК КАЛФАЛЪК	1.258	III
32	030048	МАЛЪК КАЛФАЛЪК	3.566	III
33	032022	ДОЛАПДЕРЕ	17.217	III
34	034005	КАЯКА	5.909	V
35	036019	КАЯКА	15.188	VI
36	037038	КАЛФАЛЪКА	18.304	VII
37	037039	КАЛФАЛЪКА	5.350	VII
38	038002	АЛАНДЖА	28.854	VII
39	039001	АЛАНДЖА- БЕЖАНСКИ П	14.267	VII

С. Сечище

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000007		47.124	X
2	000008		0.275	VII
3	000049		28.484	X
4	000101	БОАТАРЛА	40.749	IX
5	000102		33.611	IX
6	000150	ТАШЛАДЖИ	36.977	X
7	010138	ОКОЛО СЕЛО	6.630	VII

8	011015	ТУМБАТАРАЛА 1	23.113	VII
9	013015	СЕРГЕЕВИТЕ ГРАДИНИ	2.828	VII
10	013017	СЕРГЕЕВИТЕ ГРАДИНИ	13.202	III
11	013018	ТУМБАТАРАЛА 1	70,342	VII
12	000050		9,969	IX
13	019321	КАЙРЯКА	12.530	X
14	000030		39,582	VIII
15	019323	КАЙРЯКА	94.452	X
16	026004		0.687	III
17	026005		1.421	III
18	027001	МЕЗАРЛЪК	5.173	III
19	029001	ЧАКАЛЪКА	5.473	VII
22	027005	МЕЗАРЛЪК	18,051	VII
21	025013	ЕНДЕК БОЮ	149,583	IX
22	000105	ФАНДЪКЛЪ	154,326	III
23	000007		32.000	X
24	019032	КАЙРЯКА	42.000	X
25	019322	КАЙРЯКА	3.751	X
26	013018	ТУМБАТАРАЛА 1	70,900	VII

С. Стан

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000300		3.682	V
2	000301		81.161	III
3	000302		2.686	V
4	000303		9.304	VI
5	000304		14.792	III
6	000305		7.935	III
7	000306		22.364	X
8	000307		13.934	X
9	000324		3.935	IV
10	000309		4.485	IV
11	000310		12.561	VI
12	000311		51.959	V
13	000312		34.141	III
14	000313		25.913	III
15	000314		2.473	IV
16	000315		4.360	IV
17	000316		2.537	IV

18	000317		5.882	IV
19	000318		11.902	IV
20	000319		23.499	IV
21	000320		21.234	IV
22	000321		124.127	III
23	000322		6.809	III
24	000323		59.660	IV
25	000308		702.101	IV
26	000301		100.000	III

С. Стоян Михайловски

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000001	КАРА БУБА	1.955	IX
2	000003		23.694	III
3	000005		134.114	IV
4	000009		101.000	III
5	000028		65.591	IX
6	000030		5.499	IX
7	000031		11.497	IX
8	000042		10.799	III
9	000044		2.624	III
10	000045		13.056	III
11	000054		51.410	IV
12	000067		1.326	IV
13	000068		2.317	IV
14	000070		7.361	IV
15	000072		5.888	IV
16	000073		3.437	IV
17	000074		2.129	IV
18	000076		7.378	VIII
19	000080		269.894	VIII
20	000083		23.102	IV
21	000086	СЪРТА	0.396	IV
22	000087	СЪРТА	2.927	III
23	000088		62.452	IV
24	000089	СЪРТА	2.092	III
25	000096		36.142	IV
26	000111		5.306	IX
27	000116		75.949	III
28	000129		109.358	III
29	000132		6.094	III
30	000136		7.306	IV
31	000144		2.647	IV
32	000145		2.949	IV
33	000154		8.793	IX
34	000166		10.851	IV
35	000179		5.105	IX
36	000180		9.987	IX

37	000204		12.188	IX
38	007187	ТАШЧА АЛТЪ	2.285	IV
39	007188	ТАШЧА АЛТЪ	2.311	IV
40	012001	КЪР БА	0.313	IV
41	066001	ЧАЛЪКА	1.936	IX
42	066004	ЧАЛЪКА	0.476	IX
43	066005	ЧАЛЪКА	0.204	IX
44	067001	НАД СЕЛОТО	1.170	IX
45	000091		44.016	IV
46	000061		131.880	IV
47	000253		68.389	IX
48	000205		80,00	IX
49	000005		100.000	IV
50	000054		100.000	IV
51	000096		40.000	IV
52	000078		258.268	VIII
53	000163		122.318	IX

С. Тръница

№	имот №	местност	площ дка	категория
1	000003	ЯСАЦИ ЮГ	0.500	III
2	000004	ЯСАЦИ ЮГ	0.483	III
3	000005	ЯСАЦИ ЮГ	0.971	III
4	000029	ЯСАЦИ ИЗТОК	7.747	III
5	000030	ЯСАЦИ ИЗТОК	0.742	III
6	000033	ЯСАЦИ ИЗТОК	2.940	III
7	000039	СТОПАНСКИ ДВОР	0.451	VII
8	000049	СТОПАНСКИ ДВОР	1.145	III
9	000058	КУМУК АЛТЪ	12.584	III
10	000063	ДО ГРОБИЩАТА	16.551	VII
11	000079	КАЗАНДЖИК КУЛА	4.449	III
12	000090	ДЕРМЕН КЪРШИ	8.295	III
13	000094	КОРА АРКАСЪ	4.501	V
14	000155	ЯСАЦИ ИЗТОК	0.423	III
15	000220	КОРУ ЕНЮ	2.443	III
16	000230		4.597	VII
17	018031	КОРУ ЕНЮ	0.809	III
18	018118	ЯСАЦИ ЗАПАД	1.234	III

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

Общински сгради с дворни места

1. ПИ с идентификатор 52009.504.11, с площ от 1981 кв. м гр. Нови пазар, ул. „Петър Берон” №33А, сграда с идентификатор 52009.504.11.1, сграда с РЗП 667 при степен на завършеност „груб строеж”.

2. Сграда със застроена площ 84 кв.м и застроено и незастроено дворно място с площ 600 кв.м, находяща се в с. Писарево, за който имот е отреден УПИ Х от кв.28 по плана на селото.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

Общински сгради с право на строеж

1. Помещение – бивш „Пункт за управление”, със застроена площ 94,55 кв.м, разположено в жилищна сграда, находяща се в гр. Нови пазар на ул. „П. Евтимий № 16, за който имот е отреден УПИ II-959, кв.54.

2. Двуетажна сграда със застроена площ от 60 кв.м, построена в имот №600081 по КВС на с. Памукчи.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

Общински дворни места /ПИ, УПИ/

Поземлен имот с площ от 8749 кв.м, с идентификатор 52009.502.602 по КК и КР на гр. Нови пазар.

Поземлен имот с площ от 19624 кв.м, с идентификатор 52009.502.604 по КК и КР на гр. Нови пазар.

Общинско дворно място с площ 700 кв.м, съставляващо УПИ IX от кв. 117 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „КОО”.

Общинско дворно място с площ 700 кв.м, съставляващо УПИ X от кв. 117 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „КОО”.

Общинско дворно място с площ 700 кв.м, съставляващо УПИ XIII от кв. 117 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „КОО”.

Общинско дворно място с площ 700 кв.м, съставляващо УПИ XIV от кв. 117 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „КОО”.

Общинско дворно място с площ 700 кв.м, съставляващо УПИ XV от кв. 117 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „КОО”.

Общинско дворно място с площ 1000 кв.м, съставляващо УПИ XI от кв. 117 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „КОО”.

Общинско дворно място с площ 1000 кв.м, съставляващо УПИ XII от кв. 117 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „КОО”.

Поземлен имот с площ от 243 кв. м с идентиф. 52009.502.322 по КК и КР на гр. Нови пазар.

Поземлен имот с площ от 479 кв. м с идентиф. 52009.502.446 по КК и КР на гр. Нови пазар.

Поземлен имот с площ от 341 кв. м с идентиф. 52009.501.350 по КК и КР на гр. Нови пазар.

Дворни места в град Нови пазар кв. 194 по плана на гр. Нови пазар, след одобрена промяна на ПУП –ПР и отразяване на промяната в кад. карта на града.

Общинско дворно място с площ 584 кв.м, съставляващо УПИ II от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 548 кв.м, съставляващо УПИ III от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 303 кв.м, съставляващо УПИ IV от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 517 кв.м, съставляващо УПИ V от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Поземлен имот с площ от 309 кв. м с идентиф. 52009.501.1457 по КК и КР на гр. Нови пазар.

Общинско дворно място с площ 376 кв.м, съставляващо УПИ VII от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 313 кв.м, съставляващо УПИ VIII от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 484 кв.м, съставляващо УПИ X от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 298 кв.м, съставляващо УПИ XI от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 626 кв.м, съставляващо УПИ XII от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 473 кв.м, съставляващо УПИ XIV от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 574 кв.м, съставляващо УПИ XV от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 223 кв.м, съставляващо УПИ XVI от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 593 кв.м, съставляващо УПИ XVII от кв. 197 по плана на гр. Нови пазар, отреден за „Жил. Строителство”.

Общински поземлени имоти в кв. 190, 192, 193 и 194, отредени за жилищно строителство при подаване на заявление и изменение на КК на гр. Нови пазар.

Общински поземлени имоти в кв. 169, в гр. Нови пазар /бивш разсадник/,отредени за ниско строителство, при подаване на заявление

Общинско дворно място УПИ V от кв. 30 по плана на гр. Нови пазар с площ 300.00 кв.м, отреден за „Жил. Строителство”.

Общинско дворно място с площ 450.00 кв.м, съставляващо УПИ III от кв. 30 А по плана на гр. Нови пазар, отреден за жилищно строителство

Общинско дворно място с площ 450.00 кв.м, съставляващо УПИ IV от кв. 30 А по плана на гр. Нови пазар, отреден за жилищно строителство

Общинско дворно място с площ 390.00 кв.м, съставляващо УПИ V от кв. 30 по плана на гр. Нови пазар, отреден за жилищно строителство

Поземлен имот с площ от 16800 кв.м, УПИ IV от кв.156 по плана на гр. Нови пазар

Дворно място, съставляващо УПИ X от кв. 51 по плана на Зайчино ореше, отреден за „Жил. Строителство”.

Дворни места в кв. 52 по плана на с. Зайчино ореше.

Дворно място, съставляващо УПИ VI от кв. 51 по плана на Зайчино ореше, отреден за „Жил. Строителство”.

Дворно място, съставляващо УПИ XIV от кв. 2 по плана на Зайчино ореше, отреден за „Жил. Строителство”.

Дворно място, съставляващо УПИ IV от кв. 25 по плана на Зайчино ореше, отреден за „Жил. Строителство”.

Дворно място, съставляващо УПИ VII от кв. 27 по плана на Зайчино ореше, отреден за „Жил. Строителство”.

Поземлен имот с площ 696 кв.м, отреден за жилищно строителство с идентификационен № 27471.50.195 по кадастралната карта на с. Енево.

Поземлен имот с площ 696 кв.м, отреден за жилищно строителство с идентификационен № 27471.50.191 по кадастралната карта на с. Енево.

Дворно място, съставляващо УПИ III от кв. 10 по плана на с. Мировци, бивше „Земеделско училище”.

Справка

за получените приходи и извършените разходи от 01.01. 2018 г., свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост.

№ по ред	Вид дейност	Сума в лева
Приходи		
	Общо приходи	542588,63
A.	От управление на общинска собственост	481898,45
1.	Отдаване под наем на нежилищни имоти	70061,54
2.	Отдаване под наем на жилищни имоти	15717,69
3.	Отдаване под наем на терени,	66069,28
4.	Отдаване под наем земеделски земи, пасища и мери	300882,74
5.	Такси от панаири, тържища, пазари	29167,20
Б.	От разпореждане с имоти – общинска собственост	60690,18
1.	От продажба на поземлени имоти в регулация	47308,80
2.	От продажба на съоръжения, машини и транспортни средства	664,80
3.	От продажба на сгради	-
4.	От продажба на земеделска земя	3031,08
5.	Учредяване право на строеж, прокарване и преминаване	9685,50
	Общо разходи	82306,69
1.	За оценки по пазарни цени	240
2.	За изготвяне на скици, вписвания, процедиране на ПУП и др. технически дейности	2060,52
3.	За изготвяне на становища по проекти	300
4.	За обявления	140
5.	За отчуждаване на земи за реализиране на общински обекти	-
6.	За дофинансиране по проекти	79566,17

Данните са извлечени от счетоводните книги!