

	<p align="center"> РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР 9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3 тел./факс: +359 +0537 / 40-15 e-mail: obs_npazar@abv.bg </p>	
<p align="center">Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008</p>		

РЕШЕНИЕ
№ 558

по Протокол № 46 от 31.08.2018 год.
от извънредно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Даване съгласие за изменение и допълнение на договор от 25.03.2016 год. за наем на обособена част от търговско предприятие между МБАЛ „Д-р Добри Беров“ ЕООД Нови пазар и „МБАЛ-ШУМЕН“ АД гр. Шумен.
 (поименно гласуване, кворум: 14, общ брой гласували съветници: 14 в т.ч.: „ЗА“–14, „ПРОТИВ“–0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“–0)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

I. Общински съвет – Нови пазар, дава съгласие да се измени и допълни договор за наем от 25.03.2016 г. на обособена част от търговско предприятие между МБАЛ „Д-р Добри Беров“ ЕООД Нови пазар и „МБАЛ-ШУМЕН“ АД гр. Шумен, както следва:

1.1 В чл. 10, ал. 1, т. 4 се прави следната промяна:

Преди промяната - чл.10, (1) Наемодателят е длъжен:

т. 4 В случай на уведомяване от наемателя за възникнали повреди или недостатъци по отношение недвижими имоти, движимо, помощно и медицинско оборудване и апаратура, описани подробно в Приложение № 1 към този договор, да отстрани за своя сметка същите. Ако не изпълни задължението си в този срок, наемодателя с настоящето приема отстраняването на повредите и/или недостатъците да се извърши за негова сметка от наемателя или наети то наемателя лица.

Нов текст след промяната - чл. 10, (1) т. 4 НАЕМОДАТЕЛЯ е длъжен да извършва за своя сметка основни ремонти на недвижимото имущество по Приложение № 1 от договора, по смисъла на § 5, т. 42 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

1.2. Допълва чл. 11 с нова точка 6:

т. 6 НАЕМАТЕЛЯ се задължава да отстранява за своя сметка всички повреди, дължащи се на обикновеното и текущо потребление на недвижимо и движимо имущество, помощно и медицинско оборудване и апаратура, описани подробно в Приложение № 1 към договора, като се задължава да уведомява НАЕМОДАТЕЛЯ за предстоящи текущи ремонти, подобрения и техническо сервизиране в предоставената

за ползване обособена част от търговското предприятие, описани в Приложение № 1 от договора и да ги извършва само с негово съгласие.

II. Възлага на управителя на МБАЛ „Д-р Добри Беров“ ЕООД Нови пазар да сключи допълнително споразумение за изменение на Договор за наем от 26.03.2016г. в изпълнение на точка I. от Решението

Приложение:

1. Писмо от управителя на „МБАЛ – ШУМЕН“ АД гр. Шумен;
2. Писмо от управителя на МБАЛ „Д-р Д. Беров“ ЕООД гр. Нови пазар

АНГЕЛ КУЦАРОВ (II)
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР