



REPUBLIC OF BULGARIA  
NOVI PAZAR MUNICIPALITY  
Mayor's phone: + 359 + 0537 / 2 3466  
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10  
<http://novipazar.acstre.com>  
E-mail: [npazar@icon.bg](mailto:npazar@icon.bg)

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР  
КМЕТ телефон: +359 + 0537 / 23466  
Факс: + 359 + 0537 / 240 10  
Зам кмет :  
телефон +359 + 0537 / 2 22 66  
+359 + 0537 / 2 22 45



**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015**

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. НОВИ ПАЗАР

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ИВАЙЛО КАМАДЖИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Нови пазар

Господин Председател,  
Дами и господа общински съветници,

Съгласно чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ „Общинският съвет определя с наредба размера на данъците по ал. 1 при условията, по реда и в границите, определени с този закон“. Поради това всички съдържащи се предложения в настоящото изложение се правят на основание изрични разпоредби от Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане /ДВ бр.98 от 27.11.2018г. в сила от 01.01.2019г./, с който са изменени и допълнени норми на Закона за местните данъци и такси.

Измененията в ЗМДТ са посочени в § 39 на Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане. С някои от посочените изменения и допълнения законодателят прецизира използваната терминология, с други се въвеждат специфични процедурни правила, с трети се променя изцяло начина на определяне на размера на дължимия местен данък. Във връзка с тези изменения и допълнения на Закона за местните данъци и такси, се налага да бъдат направени и съответни изменения в Наредбата, необходими за привеждането на последната в съответствие с нормативния акт от по-висш ранг.

### **1. Изменения и допълнения, касаещи местния данък върху недвижимите имоти.**

1.1 С § 39, т. 1 от ЗИД на ЗКПО (в сила от 01.01.2019г.) е изменена разпоредбата на чл. 10, ал. 1 от ЗМДТ, като думите „сгради и поземлени имоти“ се заменят с „поземлени

имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“. Посоченото изменение и допълнение следва да се приеме за прецизиращо терминологията, тъй като по същество и на практика не се въвежда нов обект на облагане. Все пак, с цел унифициране на уредбата в закона и подзаконовия нормативен акт, чл. 7, ал. 1 от Наредбата следва да бъде изменен и допълнен, като думите **„сгради и поземлени имоти“** се заменят с **„поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“**.

1.2 С § 39, т. 2 от ЗИД на ЗКПО (в сила от 01.01.2019г.) са допълнени разпоредбите на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗМДТ, като след думите „вещно право“ се добавя изразът „на ползване“. С посоченото допълнение законодателят е прецизирал терминологията в закона с цел пълна яснота по въпроса кой точно вид ограничено вещно право върху недвижим имот е обект на облагане с местен данък върху недвижими имоти.

С цел унифициране на уредбата в закона и подзаконовия нормативен акт, чл. 9 от Наредбата следва да бъдат допълнени, като след думите **„вещно право“** се добави изразът **„на ползване“**.

1.3 С разпоредбата на § 39, т. 8 от ЗИД на ЗКПО е въведена нова алинея 3 на чл. 19 от ЗМДТ, с която законодателят санкционира недобросъвестно поведение на данъчно задължените субекти. С новата ал. 3 е предвидено, че при установено деклариране на повече от едно основно жилище се изключва възможността за ползване на данъчно облекчение за всички декларирани имоти, респективно данъкът се дължи в пълен размер за всички имоти и за целия период, в който едновременно са били декларирани като основни жилища.

Макар и тази законова разпоредба да е пределно ясна и пряко приложима, доколкото режимът по чл. 25, ал. 1 и 2 от ЗМДТ е залегнал в идентичните разпоредби на чл. 19, ал. 1 и 2 в Наредбата, считаме за необходимо и целесъобразно, новата разпоредба на чл. 25, ал. 3 от ЗМДТ да намери отражение в Наредбата, като за целта в чл. 19 се създаде нова алинея (3), със следното съдържание- **„В случай че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал. 1 и 2 не се прилагат и данъкът, определен по чл. 15, се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.“**

## **2. Изменения и допълнения, касаещи местния данък върху наследствата.**

2.1 С разпоредбата на § 39, т. 3, буква „д“ от ЗИД на ЗКПО законодателят въвежда задължение за служителите на местната власт, натоварени с функции по ЗМДТ, служебно да образуват партия за наследствен недвижим имот в случаите на бездействие от страна на наследниците или заветниците. Посоченото допълнение на чл. 14, ал. 6 от ЗМДТ следва да бъде отразено в кореспондиращият му текст от Наредбата. За целта, досегашният текст на чл. 25, от Наредбата се добавя ал. 2, със следния текст: **„В случай че не е подадена данъчна декларация по ал. 1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока служител от общинска администрация- направление „МДТ“ образува партия за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.“**

2.2 Съобразно измененията и допълненията на чл. 37 от ЗМДТ, направени от законодателя с разпоредбата на § 39, т. 9 от ЗИД на ЗКПО следва да бъде изменен чл. 30 от Наредбата, като досегашният текст на чл. 30 от Наредбата стане ал. 1. и се създаде нова алинея (2), със следния текст: **„На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служител в общинската администрация- направление „МДТ“ определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.“**

## **3. Изменения и допълнения, касаещи местния данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин.**

3.1 С разпоредбата на § 39, т. 10 от ЗИД на ЗКПО се налага изменение на чл. 34, ал. 3 от наредбата по следния начин- думите „по чл. 14, ал. 1 от ЗМДТ“ се заменят с **„на задълженото лице, както и въз основа на данните за облагаемия имот, предоставени**

**по реда на чл. 18 от ЗМДТ“**

3.2 С разпоредбата на § 39, т. 11 от ЗИД на ЗКПО са отменени чл. 49, ал. 3 и 4 от ЗМДТ, които уреждаха задължението за подаване на данъчни декларации по реда на закона в някои хипотези на безвъзмездно придобиване на имущество, респективно специфичните изключения от това задължение.

Посочената отмяна на законови разпоредби налага изменение на чл. 37, ал. 2 от Наредбата.

3.3 С разпоредбата на § 39, т. 13 от ЗИД на ЗКПО се създава нова ал. 5 към чл. 51 от ЗМДТ. С посочената се въвежда задължение на служители в общинската администрация-направление „МДТ“ да определят годишния данък за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижимите имоти въз основа на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по този раздел, и уведомява данъчно задължените лица. Поради това считаме за необходимо и целесъобразно, новата разпоредба на чл. 51, ал. 5 от ЗМДТ да намери отражение в Наредбата, като нов чл. 37а със следното съдържание: ***„В едномесечен срок от получаване на уведомлението от Службата по вписвания служител в общинската администрация-направление „МДТ“ определя годишния данък за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижимите имоти въз основа на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по този раздел, и уведомява данъчно задължените лица“***

#### **4. Изменения и допълнения, касаещи местния данък върху превозните средства.**

С разпоредбите на § 39, т. 14, 15, 16, 17 и 18 от ЗИД на ЗКПО законодателят променя изцяло концепцията и механизма на определяне на местния данък върху превозните средства. С § 40 от ЗИД на ЗКПО законодателят определя, че за 2019 г. размерите на данъка върху превозните средства се определят от общинските съвети в срок до 31 януари 2019 г. Предвиден е изцяло нов метод за изчисляване на данък върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 тона в зависимост от мощността на двигателя, годината на производство и екологичния компонент в зависимост от екологичната категория на автомобила. В тази връзка предлагаме:

Да се измени чл. 41 ал.1, от Наредбата и съответно да се предвидят измененията влизащи в сила от 01.01.2019г. Според чл. 55, ал. 1от ЗМДТ в сила от 01.01.2019г.:

За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т. годишният данък се състои от два компонента - имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

$$\text{ГДПС} = \text{ИмК} \times \text{ЕК},$$

където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

$$\text{ИмК} = C_{kw} \times K_{gp},$$

където:

$C_{kW}$  е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, определен от общинския съвет в следните граници:

- а) до 55 kW включително - от 0,34 до 1,20 лв. за 1 kW
- б) над 55 kW до 74 kW включително - от 0,54 до 1,62 лв. за 1 kW;
- в) над 74 kW до 110 kW включително - от 1,10 до 3,30 лв. за 1 kW;
- г) над 110 kW до 150 kW включително - от 1,23 до 3,69 лв. за 1 kW;
- д) над 150 kW до 245 kW включително - от 1,60 до 4,80 лв. за 1 kW;
- е) над 245 kW - от 2,10 до 6,30 лв. за 1 kW;

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1
Над 15 до 20 години включително	1
Над 10 до 15 години включително	1,3
Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. екологичният компонент се определя от общинския съвет в зависимост от екологичната категория на автомобила с наредбата по [чл. 1, ал. 2](#) в следните граници:

Екологична категория	Коефициент
без екологична категория, с екологични категории "Евро 1" и "Евро 2"	1,10 - 1,40
"Евро 3"	1,00 - 1,10
"Евро 4"	0,80 - 1,00
"Евро 5"	0,60 - 0,80
"Евро 6" и "EEV"	0,40 - 0,60

Изготвени са сравнителни таблици за 2018 и 2019г., като тази за 2019г. съдържа нашето предложение за единична цена на киловат и екологичен компонент в зависимост от екологичната категория на автомобила.

#### СКАЛА КИЛОВАТИ

и единична цена за киловат и екологичен компонент в зависимост от екологичната категория на автомобила **2018 г.**

Скала с kw за 2018г.	Ед.цена за kw за 2018 г. в община Нови пазар	Диапазон ед.цени по ЗМДТ за 2018г.
<b>До 37 kw</b>	0,51 лв.	0,34 – 1,02 лв./kw
<b>над 37 kw до 55 kw</b>	0,60 лв.	0,40 – 1,20 лв./kw
<b>над 55 kw до 74 kw</b>	0,81 лв.	0,54 – 1,62 лв./kw
<b>над 74 kw до 110 kw</b>	1,50 лв.	1.10 – 3.30 лв./kw
<b>над 110 kw</b>	1,65 лв.	1.23 – 3.69 лв./kw

**В зависимост от годината на производство данъкът се умножава със следните коефициенти**

Над 14 години – 1  
Над 5 до 14 г. включително – 1,5  
До 5 години включително – 2,8

**Отстъпка според евро категорията за 2018г. в община Нови пазар**

„Евро 2“ – 40 %  
„Евро 3 и 4“ – 50%  
„Евро 5 и 6“ и „EEV“ – 60%

#### **СКАЛА КИЛОВАТИ**

и единична цена за киловат и екологичен компонент в зависимост от екологичната категория на  
автомобила **2019 г.**

Скала с kw за 2019г.	Ед.цена за kw за 2019 г. в община Нови пазар	Диапазон ед.цени по ЗМДТ за 2019г.
<b>До 55 kw</b>	0,50лв.	0,34 – 1,02 лв./kw
<b>над 55 kw до 74 kw</b>	0,81лв.	0,54 – 1.62 лв./kw
<b>над 74 kw до 110 kw</b>	1,50лв.	1.10 – 3.30 лв./kw
<b>над 110 kw до 150 kw</b>	1,85лв.	1.23 – 3.69 лв./kw
<b>над 150 kw до 245 kw</b>	2,00лв.	1.60 – 4.80 лв./kw
<b>над 245 kw</b>	2,50лв.	2.10 – 6.30 лв./kw

**В зависимост от годината на производство данъкът се умножава със следните коефициенти**

Над 20 години – 1,1  
Над 15 до 20 г. включително – 1  
Над 10 до 15 г. включително – 1,3  
Над 5 до 10 г. включително – 1,5  
До 5 години включително – 2,3

Екологична категория	Предложение коефициент за 2019г.	Коефициент
Без екологична категория с екологични категории „Евро 1“ и „Евро 2“	1,10	1,10 - 1,40
„Евро 3“	1,00	1,00 - 1,10
„Евро 4“	0,90	0,80 - 1,00
„Евро 5“	0,80	0,60 - 0,80
„Евро 6“ и „EEV“	0,60	0,40 - 0,60

Не предлагаме промяна относно размера на данъка в ал. 2 и ал. 6 на чл. 41 от

Наредбата, но е необходимо да бъде изменена текстовата част на съответните алинеи.

С разпоредбата на § 39, т. 15, буква „г“ от ЗИД на ЗКПО се създава нова ал. 14 към чл. 55 от ЗМДТ, като съответната разпоредба следва да бъде включена в Наредбата, като нова ал. 14 към чл. 41 със следното съдържание: **„Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 от ЗМДТ няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“**

С разпоредбата на § 39, т. 17 от ЗИД на ЗКПО е отменена ал. 1 на чл. 59 от ЗМДТ и са изменени съответно ал. 2, ал. 3 и ал. 5. Поради тази причина следва съответстващия текст, а именно чл. 44, ал. 1 от Наредба също да бъде отменен, а останалите да бъдат приведени в съответствие със закона.

С разпоредбата на § 39, т. 18 от ЗИД на ЗКПО е изменен чл. 61 от ЗМДТ, поради което следва съответстващия текст, а именно чл. 47 от Наредба да бъде приведен в съответствие със закона.

Причини, обуславящи приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци, както и цели, които се поставят с приемането.

Видно от горното, причина за приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Нови пазар е приемането от законодателя на ЗИД на ЗКПО (ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г.), в сила от 01.01.2019 г., изменящ и допълващ съответните разпоредби на ЗМДТ, водещи до необходимостта от унифициране на подзаконовия нормативен акт с този от по-висш ранг.

Целите, които се поставят с приемането на измененията и допълненията в Наредбата, съвпадат с причините - унифициране на регулираната материя на подзаконово и законово ниво, както и изпълнение на делегирани от законодателя на местната власт конкретни правомощия в областта на регулирането и администрирането на местните данъци.

Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба - не са необходими.

#### Очаквани резултати:

1. Синхронизиране на текстовете от наредбата с действащото законодателство в Република България;

2. С въвеждането на ал. 3 на чл. 19 от Наредбата и нейният евентуален положителен ефект за преустановяване на практиките на недобросъвестно деклариране на повече от едно основно жилище, би довело до по-висок приход от данъка върху недвижимите имоти.

Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз. Предлагащите промени в Наредбата са в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Съгласно чл. 26, ал. 4 от Закона за административните актове настоящият проект е публикуван за обществено обсъждане за предложения и становища по него.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ, § 40 от ЗИД на ЗКПО (ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г.), чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК, предлагам Общински съвет Нови пазар да вземе следното:

## РЕШЕНИЕ:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Нови пазар, приета с Решение № 705/17.12.2010г. на Общински съвет – Нови пазар, изменена и допълнена с Решение

№420/20.12.2013г., Решение №33/17.12.2013г., Решение №597//13.02.2015г., Решение №167/16.09.2016г. на Общински съвет – Нови пазар както следва:

§ 1. Чл. 7, ал. 1 се допълва и изменя, като думите „сгради и поземлени имоти“ се заменят с „поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“;

§ 2. Чл. 9 се допълват, като след думите „вещно право“ се добави изразът „на ползване“;

§ 3. чл. 19 се допълва с нова ал. 3 със следното съдържание: **„В случай че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал. 1 и 2 не се прилагат и данъкът, определен по чл. 15, се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.“**

§ 4. Чл. 21 се изменя по следния начин:

**„При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по чл. 14, ал. 1 от ЗМДТ.“;**

§ 5. Досегашният текст на чл. 30 става ал. 1, и се създава нова ал. 2 със следното съдържание- **„На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служител в общинската администрация - направление „МДТ“ определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.“**

§ 6. Създава се нов чл. 37а със следното съдържание: **„В едномесечен срок от получаване на уведомлението от Службата по вписвания служител в общинската администрация - направление „МДТ“ определя годишния данък за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижимите имоти въз основа на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по този раздел, и уведомява данъчно задължените лица“**

§ 7. Изменя чл. 41, ал.1, като същия придобива следното съдържание: „За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т. годишния данък се състои от два компонента - имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

$$\text{ГДПС} = \text{ИмК} \times \text{ЕК},$$

където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

$$\text{ИмК} = \text{C}_{\text{kw}} \times \text{Кгп},$$

където:

$\text{C}_{\text{kw}}$  е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, както следва:

а) до 55 kW включително - 0,50 лв. за 1 kW;

- б) над 55 kW до 74 kW включително – 0,81 лв. за 1 kW;
- в) над 74 kW до 110 kW включително – 1,50 лв. за 1 kW;
- г) над 110 kW до 150 kW включително – 1,85 лв. за 1 kW;
- д) над 150 kW до 245 kW включително – 2,00 лв. за 1 kW;
- е) над 245 kW – 2,50 лв. за 1 kW;

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1
Над 15 до 20 години включително	1
Над 10 до 15 години включително	1,3
Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. екологичният компонент в зависимост от екологичната категория на автомобила, както следва:

Екологична категория	Коефициент
Без екологична категория с екологични категории „Евро 1“ и „Евро 2“	1,10
„Евро 3“	1,00
„Евро 4“	0,90
„Евро 5“	0,80
„Евро 6“ и „EEV“	0,60

§ 8. Ал.2 на чл. 41 се изменя така: **„Данъка за ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т в размер, както следва:“**

§ 9. Ал.6 на чл. 41 се изменя така: **„Данъка за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, е размер на 12 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост.“**

§ 10. Към чл. 41 се създава нова ал. 14 със следното съдържание: **„Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 от ЗМДТ няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“**

§ 11. В чл. 45, ал.1 се отменя;

§ 12. Изменя чл. 45, ал. 2 както следва: **„За моторни и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kW включително, и съответстващи на екологична категория "Евро 4" данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории, по-високи от "Евро 4" - с 60 на сто намаление от определения по чл. 41, ал. 3 данък.“**

§ 13. Изменя чл. 45, ал. 3 както следва: **„За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория "Евро 4", данъкът се**



*заплаща с 10 на сто намаление, а за съответстващите на "Евро 5", "Евро 6" и "EEV" - с 50 на сто намаление от определения по чл. 41, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.“*

§ 14. Изменя чл. 45, ал. 5 както следва: *„Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“*

§ 15. В чл. 47 се изменя и придобива следния вид: *„Данъкът се внася в приход на бюджета на общината по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, а в случаите по чл. 54, ал. 5 от ЗМДТ - в приход на общината по регистрация на превозното средство.“*

Вносител:

**ИВАЙЛО КАМАДЖИЕВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР**

Проверил.....

Татяна Николова- Гл.юрисконсулт

Изготвил.....

Нели Куцарова- Началник отдел „МДТ“