

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 5/10.01.2018 г.









Община Нови пазар, гр.Нови пазар, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл. 136, ал.1, чл.150, ал.8 и чл.149, ал.1 от ЗУТ, съобщава на заинтересуваните лица, че със заповед № 24/09.01.2018 год. на Кмета на Община Нови пазар е одобрен ПУП-ПЗ(План за застрояване) и ПУП-ПР(План за регулация) на УПИ-І в кв.100А по плана на гр.Нови пазар, собственост на „МЕЛПОМЕНА“ООД, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ.

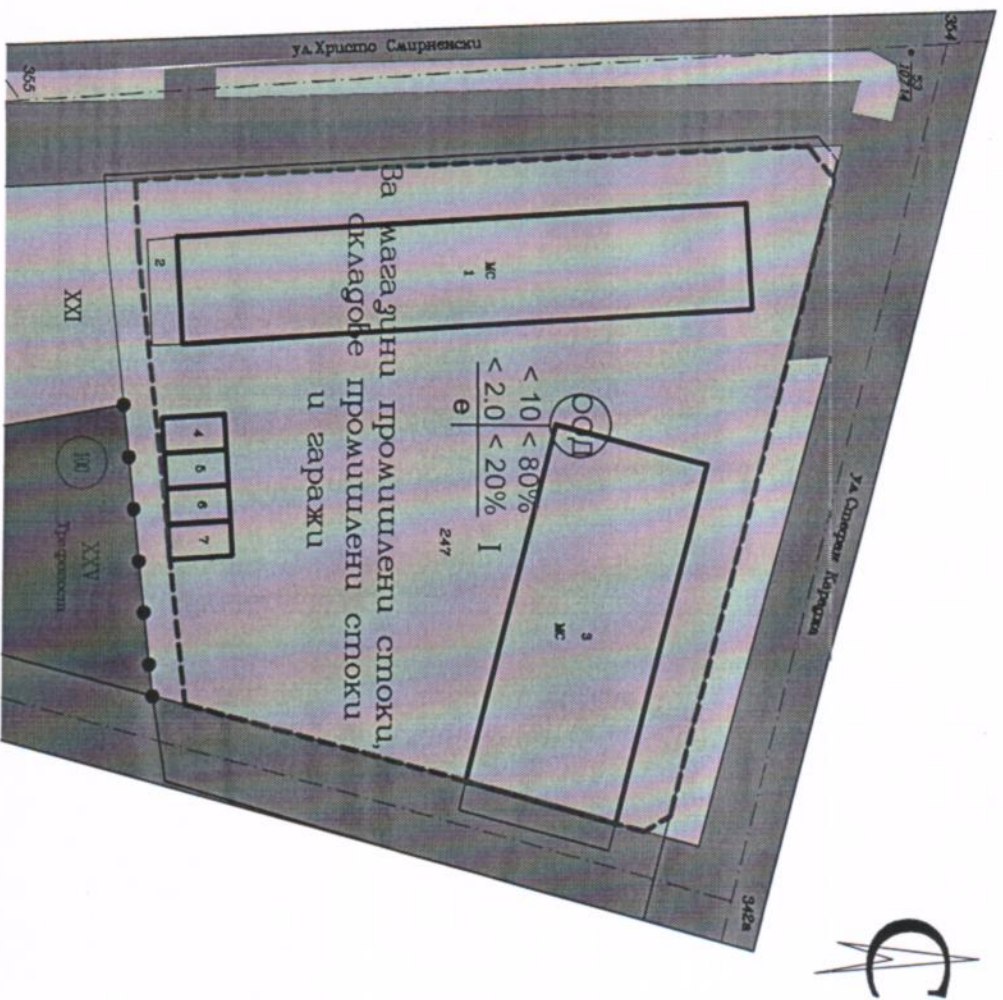
С ПУП-ПР, УПИ-І в кв.100А се отрежда за"Обществено обслужващи дейности", с конкретно предназначение"Магазини промишлени стоки, складове промишлени стоки и гаражи".

Гл. архитект на Община Нови пазар, на 09.01.2018 год., е одобрил Инвестиционен проект за обект"Склад за промишлени стоки към съществуващ магазин за промишлени стоки" в УПИ-І, кв.100А, и е издал Разрешение за строеж за обекта, № 1/09.01.2018 год.

Комплексният проект е изложен в техническата служба на Община Нови пазар, стая № 101, и може да бъде разгледан всеки присъствен ден, като заинтересуваните лица могат да обжалват частите на проекта на основание чл.215, ал.1, във връзка с чл.216, ал.1, т.2 от ЗУТ, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Кмета на Община Нови пазар, пред Административен съд, гр.Шумен.

ЛЕГЕНДА

-  ТРОТОАРИ RAL 1012/RAL 1013 приложение 2, таблица 3 код чл. 68 от Наредба В/2001 г
-  ВТОРОСТЕПЕННА УЛИЧНА МРЕЖА RAL 4005 приложение 2, таблица 3 код чл. 68 от Наредба В/2001 г
-  ОСВЕЛЕНЯВАНЕ RAL 8018+ приложение 2, таблица 3 код чл. 68 от Наредба В/2001 г
-  ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА RAL 4008+ приложение 2, таблица 3 код чл. 68 от Наредба В/2001 г
-  ОСИЩЕСТВЕНА ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ съгласно приложение 3 код чл. 68 от Наредба В/2001 г
-  ОТГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
-  ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМА НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ
-  МАТРИЦА-МАРКИРОВКА НА РЕЖИМА НА ЗАСТРОЯВАНЕ съгласно приложение 1 код чл. 68, т.21.2 от Наредба В/2001 г
- $< 10 < 80\%$
- $< 2.0 < 20\%$
- θ



ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
 НА УПИ 1, ПИ 52009.505.247 КВ. 100 ГР. НОВИ ПАЗАР
 М 1:500



ЗАБЕЛЕЖКА	4021 кв.м.	НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ		ГРАДОУСТРОЙСТВ. ПАРАМЕТРИ			ЕТАЖНОСТ (М)		ПИ с установено предвидено устройство на зона	номер на поземлен мост	квартал (номер газар)	
		сградно	сград. в две етажа-д	свободно	овал площ	ЮАНТ	ГЗ	възможна				максимална
				●	< 20	< 2	< 80	< 10	за магазини складове промишлени стоку	1	247	100
									ООД			

ПРОЕКТАНТ: АРХ. ВЪРБАН ВЪРБАНОВ